

Вестник

Татищевского муниципального района

стр. 4 Спорт

стр. 5 С Днем героев Отечества

стр. 5 Конкурс



Состоялся турнир на Кубок главы Татищевского района по мини-футболу среди мужских команд

В физкультурно-оздоровительном комплексе «Энергия» прошел товарищеский турнир на Кубок главы Татищевского района по мини-футболу среди мужских команд. В соревновании участвовали девять команд из Татищевского и Аткарского районов, а также ЗАТО Светлый.

На официальном открытии турнира присутствовали глава Татищевского района А.В. Мордвинцев, заместитель министра здравоохранения области Д.А. Грайфер, глава городского округа ЗАТО Светлый С.М. Баталов и председатель муниципального Собрания Татищевского района А.Н. Блохин. Все участники турнира получили памятные подарки и напутственные слова от уважаемых гостей. Судейская коллегия состояла из опытных тренеров, мастеров своего дела (главный судья турнира М.Н. Архипов). Соревнования проходили в спортивных залах комплекса «Энергия» и сельскохозяйственного техникума

имени К.А. Тимирязева в селе Октябрьский Городок.

Игровой день традиционно завершился вручением наград победителям турнира. Кубок завоевала команда «Олимп» из Татищевского муниципального образования. Второе место заняла команда «Торпедо» из Октябрьского муниципального образования, а третья – команда «Штурм» Сторожевского муниципального образования.

Глава района А.В. Мордвинцев выразил благодарность участникам: «От всей души благодарю всех участников турнира за мастерство и командный дух. Желаю всем дальнейших успехов и новых спортивных достижений на поле!»



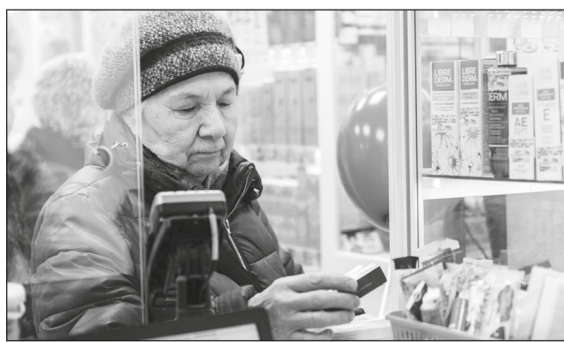
ПН 9.12	ДЕНЬ -5	НОЧЬ -7	ВТ 10.12	ДЕНЬ -3	НОЧЬ -6	СР 11.12	ДЕНЬ -3	НОЧЬ -1	ЧТ 12.12	ДЕНЬ -1	НОЧЬ -3	ПТ 13.12	ДЕНЬ -2	НОЧЬ -3	СБ 14.12	ДЕНЬ -4	НОЧЬ -8	ВС 15.12	ДЕНЬ -9	НОЧЬ -11
------------	------------	------------	-------------	------------	------------	-------------	------------	------------	-------------	------------	------------	-------------	------------	------------	-------------	------------	------------	-------------	------------	-------------

На лекарства льготникам дополнительно выделили 219 миллионов рублей

Губернатор Роман Бусаргин прокомментировал поправки в бюджет Саратовской области, принятые региональным парламентом.

Одно из важных направлений, которое отражено в документе, – бесплатное лекарственное обеспечение льготных категорий граждан.

– Выделили еще 219 миллионов рублей на закупку препаратов для пациентов с онкологическими, сердечно-сосудистыми и хроническими прогрессирующими редкими заболеваниями. На постоянной основе прорабатываем дополнительные решения для усиления этого блока здравоохранения, – рассказал губернатор.



Результат этой работы – объем финансирования, направленного на приобретение бесплатных лекарств для жителей, вырос почти в 3,5 раза с 942 миллионов рублей в 2021 году до 3,2 миллиарда рублей в этом году.

В регионе открыли представительство Военно-социального центра Министерства обороны РФ

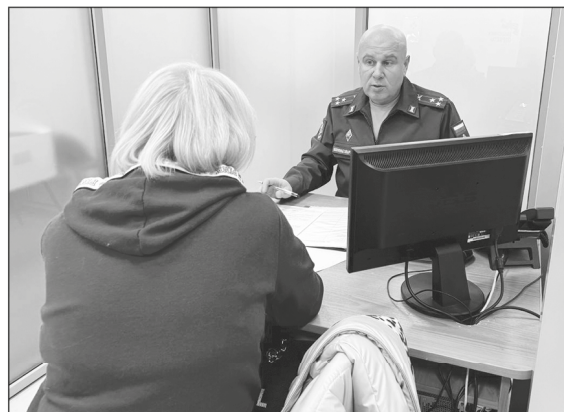
Как отметил заместитель председателя правительства области Сергей Егоров, начало работы этой структуры – дополнительная возможность для решения вопросов участников специальной военной операции и членов их семей, относящихся к компетенции Министерства обороны РФ.



дитель филиала фонда «Защитники Отечества» в Саратовской области Денис Белоусов.

Обратиться в представительство Военно-социального центра могут действующие военнослужащие: мобилизованные, контрактники, призывники, добровольцы и члены их семей. Все принятые в ходе приема заявления по вопросам, связанным с СВО, из саратовского представительства напрямую поступят в Военно-социальный центр Министерства обороны России. После обработки обращений в информационной системе центра заявитель получит необходимую информацию или документы.

Обратиться в представительство Военно-социального центра можно по адресу: Саратов, ул. Киселева, 30/34, телефон 8 (8452) 65-31-31 (доб. 1012). График работы: понедельник – пятница, с 9.00 до 18.00.



Саратовские контрактники: наша задача – защитить Родину

В Саратове прошла традиционная отправка жителей области, принявших решение участвовать в специальной военной операции по контракту.

Как отметил инженер пункта отбора на военную службу по контракту Саратова Никита Вершков, гражданам стали заключать контракты более осознанно, их всех объединяет одна главная цель – защита Родины и исполнение воинского долга. Многие мужчины принимают участие в СВО.

– Наши военнослужащие занимают позиции. И я думаю, что любая поддержка сейчас важна, – отметил контрактник Рамиль.

Напомним, только за октябрь этого года из саратовского пункта отбора «за ленточку» отправились около 800 жителей региона.

Подробнее узнать о военной службе по контракту можно на горячей линии по номеру 117, в пунктах отбора по месту жительства, а также на портале «Госуслуги» или сайте службпоконтракту.рф.

Напомним, **заклучившие до 31 декабря 2024 года контракт** о прохождении военной службы в зоне СВО в первый месяц получают с учетом всех выплат **более 1 миллиона 300 тысяч рублей.**

По всем вопросам можно обратиться по телефону 8 (8452) 38-19-20. Адрес пункта отбора: Саратов, ул. Буровая, д. 36.

Достопримечательности Саратовской области могут появиться на купюрах

На сайте Банка России идет голосование за символ, который появится на новой банкноте номиналом 1000 рублей.

От Саратовской области там представлено несколько знаковых объектов: мост Саратов – Энгельс, Парк покорителей космоса, здание консерватории имени Л.В. Собинова, международный аэропорт Гагарин.

Каждый из представленных вариантов достоин того, чтобы оказаться на купюре.

В голосовании может принять участие каждый желающий. Давайте вместе поддержим Саратовскую область. Отдать свой голос можно перейдя по QR- коду.



В области завершился ремонт тротуаров

В 28 районах Саратовской области в рамках региональной программы 2024 года завершился ремонт тротуаров, об этом сообщил губернатор Роман Бусаргин.

По его словам, дополнительно на приведение пешеходных зон в порядок из областного бюджета выделяли более 200 миллионов рублей. Это позволило восстановить 37 километров тротуаров. Глава региона отметил, что самые масштабные работы были развернуты в Энгельсе, который получил 40 миллионов рублей. В общей сложности в порядок приведено более 6 километров пешеходных дорожек.

– Ремонт тротуаров – одна из самых востребованных региональных программ, поэтому, несмотря на все сложно-



сти, предусмотрели в проекте бюджета 2025 года финансирование на ее продолжение в том же объеме, – заявил Роман Бусаргин.

ЗАДАЙ СВОЙ ВОПРОС ГУБЕРНАТОРУ

Личные страницы Романа Бусаргина в социальных сетях



vk.com/rbusargin



t.me/busargin_r



ok.ru/roman.busargin



ОСТОРОЖНО, ТОНКИЙ ЛЕД!

В управлении региональной безопасности напоминают об опасности выхода на неокрепший лед водоемов.

В ряде районов области он еще только начал формироваться, поэтому, чтобы избежать ЧП, необходимо соблюдать простые правила:

- не выходить на тонкий лед, особенно в состоянии алкогольного опьянения;
- не проверять лед на прочность ударом ноги;
- не выезжать на лед на автомобилях вне санкционированных ледовых переправ;
- не скатываться на тонкий лед на санках и ватрушках с берега;
- не допускать детей на лед водоемов без присмотра.

Помните: лед становится прочным, только когда морозная погода стабильно держится в течение 7–10 дней!

В экстренной ситуации звоните по номеру 112.

В малом зале администрации района состоялась X отчетно-выборная конференция Татищевской Районной Организации Профсоюза Работников АПК РФ



В работе конференции приняли участие 15 делегатов, среди которых были исполняющий обязанности председателя Саратовской областной организации Профсоюза работников АПК С.А. Ундрова, начальник отдела развития сельского хозяйства и предпринимательства администрации района А.Е. Якунин, начальник управления культуры и общественных отношений администрации района И.А. Рогачева. На конференции обсуждались ключевые вопросы, касающиеся работы профсоюзной организации, одним из которых стало прекращение

полномочий председателя Татищевской районной организации Профсоюза работников АПК РФ. Все делегаты признали работу Татищевской районной организации Профсоюза работников АПК удовлетворительной. По итогам голосования новым председателем была избрана Елена Владимировна Бердникова. Конференция завершилась торжественным награждением: члены профсоюза получили почётные грамоты от Саратовской областной профсоюзной организации работников АПК РФ.



Состоялось очередное заседание межведомственной комиссии по работе с детьми и молодежью



На заседании рассматривался вопрос организации проектной деятельности среди педагогов и учащихся. Основное внимание было уделено обсуждению роли проектов в достижении личностных результатов.

Проектная деятельность представляет собой совместную работу педагогов и учащихся над реальными задачами, такими как исследования, эксперименты и разработки собственных проектов. Этот подход способствует развитию самостоятельности, аналитических способностей и умения работать в команде.

Рассмотрение возможностей проектной работы показало ее важность для повышения интереса к учебе и развития мотивации у учащихся. Были намечены планы по проведению семинаров для учителей и созданию условий для участия школьников в региональных и федеральных конкурсах.

Пресс-служба района

С вопросами - к главе района

Глава Татищевского муниципального района А.В. Мордвинцев провел личный прием граждан.

Обратились три человека. Обращения касались вопросов дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта.

По вопросу благоустройства подъездной дороги к хутору Бурловино решено в весенний период, после просушки, произвести обследование и осуществить необходимые работы в рамках содержания.

Что касается обустройства детской игровой площадки на улице Красноармейской в р.п. Татищево, будет рассмотрена возможность установки дополнительных элементов в следующем году. По жилищному вопросу даны разъяснения, поручено профильным работникам администрации дополнительно проработать информацию.

Также разъяснен вопрос автобусных пассажирских перевозок по маршруту "Татищево - Кувька - Октябрьский Городок". Этот вопрос находится в работе.

Пресс-служба района



Глава района проверил ход ремонтных работ в районном военкомате

Глава Татищевского района А.В. Мордвинцев провёл очередную планёрку в районном военкомате.

Продолжается монтаж фасада здания.

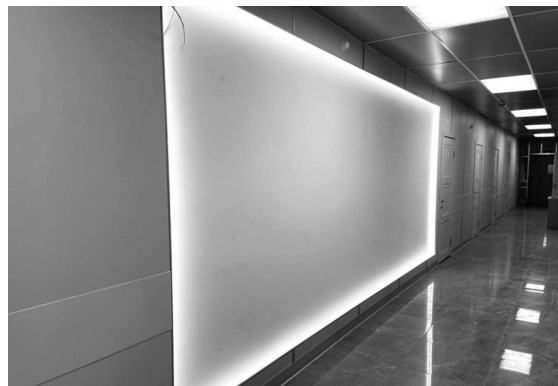
В холле установлена светодиодная лента для будущего баннера, также завершены работы по установке пожарных и охранных датчиков.

Вместе с подрядчиком и специалистами районной администрации рассматривались варианты установки прижимок и декоративных заглушек на остеклённую пристройку входной группы.

Работы в холле подходят к завершению, и вскоре предстоит освободить подвальные помещения для проведения дальнейших ремонтных работ. Параллельно специалисты

администрации занимаются поиском проектировщиков и подрядчика для строительства пристройки входной группы, которая станет запасным входом/выходом.

Пресс-служба района



Танцевальные коллективы района приняли участие в конкурсе



В минувшие выходные в г. Саратов прошёл V юбилейный Всероссийский хореографический фестиваль-конкурс «Грани».

В фестивале приняли участие хореографические коллективы «Журавушка» и «Непоседы» Идолгского сельского дома культуры. Коллективы области соревновались в современном, народном, классическом и эстрадном танцах.

Хореографические коллективы «Непоседы» и «Журавушка» были награждены Дипломом Лауреата II степени и тремя Дипломами Лауреата III степени.

Спорт



В физкультурно-оздоровительном комплексе «Энергия» прошел зональный этап Чемпионата «Локобаскет» по баскетболу среди школьников Саратовской области сезона 2024-2025 годов. Участие принимали команды юношей и девушек до 2009 года рождения.

По итогам соревнований определились победители и призёры:

Среди юношей:

Команда МОУ «Татищевский лицей» заняла первое место.

Второе место досталось команде МОУ «СОШ № 1 р.п. Новые Бурасы».

Третье место завоевала команда МБОУ «СОШ № 1 р.п. Базарный Карабулак».

Среди девушек:

Первое место также у команды МОУ «Татищевский лицей».

На втором месте оказалась команда МБОУ «СОШ № 2 р.п. Базарный Карабулак».

Мы поздравляем команды Татищевского лицея, ставших лучшими в своих категориях! Впереди ребятам предстоит участие в 1/8 финала Чемпионата «Локобаскет», где они будут представлять наш район.

Отдел физической культуры и спорта
администрации района

Татищевские спортсмены приняли участие в областных соревнованиях по дзюдо

30 ноября 2024 года в Балаково, в универсальном спортивном комплексе «Форум», состоялись областные соревнования по дзюдо среди юношей в возрастных категориях до 15 лет и до 18 лет, известные как «XLIII Мемориал Н.П. Перепёлкина».

Это мероприятие стало важным событием в спортивной жизни региона в этом году, оно собрало участников из разных уголков страны, включая Саратовскую и Пензенскую области, а также спортсменов из Республики Казахстан. На соревнованиях выступили 149 юных дзюдоистов в категории до 15 лет и 126 спортсменов в категории до 18 лет. Татищевский муниципальный район был представлен командой под руководством опытного тренера-преподавателя С.А. Хриенко. В категории юношей до 15 лет особого внимания заслужил юный спортсмен Федоров Роман, который, проявив невероятную силу воли и мастерство, завоевал почетное 3-е место в весовой категории свыше 90 кг. Поздравляем Романа с этим достижением и желаем всем участникам дальнейших успехов на спортивном поприще!



Профориентация

Сотрудники отдела МВД по Татищевскому району познакомили кадетов с. Вязовка с профессией полицейского

Сотрудниками отдела МВД России по Татищевскому району было проведено тематическое мероприятие нравственно-патриотического, профессионального и профилактического характера с подшефным 6 «Б» классом кадетско-казачьей направленности школы с. Вязовка.

Мероприятие было направлено на популяризацию службы в органах внутренних дел, на знакомство с особенностями службы в полиции, получение информации об учебных заведениях системы МВД России. Заместитель начальника отдела – начальник ОРЛС майор полиции В.А. Коротков – рассказал школьникам о том, по каким направлениям деятельности готовят в учебные заведения системы МВД России, какие предметы необходимо сдавать при поступлении в подобные ВУЗы.

Старший специалист по воспитательной работе ОРЛС капитан



полиции В.И. Решетников продемонстрировал специальные средства, которые стоят на вооружении полиции. Ребята смогли подержать оружие в руках и примерить защитную амуницию.

В завершение мероприятия школьников поздравили с наступающим Новым годом и вручили сладкие подарки, а сами ребята очень благодарили сотрудников полиции за познавательную информацию, тёплое общение.

Старшеклассники школы села Вязовка встретились с курсантами Саратовского высшего артиллерийского командного училища.

Курсанты поделились преимуществами военной службы, рассказали о вступительных испытаниях и озвучили социальные гарантии для выпускников военного вуза.



Уважаемые жители Татищевского района!

Приглашаем принять участие в конкурсе на лучшее новогоднее оформление!

В преддверии Нового года и Рождества администрация Татищевского района объявляет о проведении конкурса на лучшее новогоднее оформление территорий.

Конкурс проводится с 5 по 26 декабря.

Номинации конкурса:

- лучшее новогоднее оформление населённого пункта;
- лучшее новогоднее оформление домовладения;
- лучшее новогоднее оформление объекта индивидуального предпринимательства;
- лучшее новогоднее оформление организации.

Для выбора победителя в номинации «Лучшее новогоднее оформление домовладения» будет организовано голосование в официальном Telegram-канале главы района.

Как подать заявку?

Чтобы стать участником конкурса, отправьте свою заявку на электронную почту: orgotdel.tat@mail.ru. В теме письма обязательно укажите «Конкурс». Прием заявок на конкурс завершается в 17:00 18 декабря. Также вы можете получить дополнительную информацию по телефонам: (845-58) 4-22-31, 4-23-79.

Победители и призеры конкурса будут традиционно награждены 28 декабря на районном мероприятии, которое пройдет на стадионе «Олимп» в р.п. Татищево.

С положением о смотре-конкурсе можно ознакомиться по ссылке (<https://clck.ru/3F2LZK>).





Уважаемые жители Саратовской области!



Поздравляю вас с Днём Героев Отечества!

Этот праздник имеет большое значение для всех нас: в нем объединена история военных и ратных подвигов наших отцов и дедов. Их героизм — свидетельство того, что для истинного патриота невозможного мало, во имя Отчизны на любые вызовы можно дать достойный ответ. Именно это подлинное служение в основе российской государственности, суверенности и независимости нашей страны.

Сегодня мы вспоминаем сильных и мужественных людей: героев, которых уже нет с нами, чувствуем наших современников. Их жизненный путь пронизан любовью к Родине, своим соотечественникам, труду.

У нового времени — новые герои. Мы гордимся доблестными подвигами участников специальной военной операции, которые отважно отстаивают интересы нашей страны. Беспримерному героизму наших защитников низкий поклон и признательность. Всеми силами мы поддерживаем их, вместе приближая нашу Победу.

Пусть приумножаются новые свершения на благо России! Желаю всем доброго здоровья, благополучия, семейного и личного счастья.

Губернатор Саратовской области
Р.В. БУСАРГИН



В День Героев Отечества мы с особым чувством гордости и благодарности вспоминаем тех, кто проявил невероятную храбрость и самоотверженность, защищая нашу страну.

Этот день — дань памяти героям и напоминание о том, как важны подвиги, совершенные как нашими предками, так и современниками. В нашем обществе всегда были и остаются истинные патриоты, для которых свобода и независимость страны являются основополагающими ценностями. Эти люди, не жалея себя, идут на риск ради благополучия своих близких и будущих поколений. Сегодняшние участники специальной военной операции — яркий пример доблести и благородства. Они с честью выполняют свой долг, защищая родные земли от угроз. Пусть на нашей земле всегда царят мир и спокойствие. Пусть память о героях вдохновляет нас на добрые дела, а их подвиги служат примером для всех нас. Низкий поклон всем землякам-героям, их семьям и всем тем, кто вносит свой вклад в защиту и процветание нашей Родины!

Глава Татищевского района
А.В. МОРДВИНЦЕВ

В Саратовской областной Думе состоялось мероприятие, посвященное Дню волонтера

Владимиру Голованову, жителю р.п. Татищево, было вручено благодарственное письмо от Областной Думы за его вклад в поддержку участников специальной военной операции.

Владимир Голованов, родом из села Прокудино Аткарского района и ныне проживающий в р.п. Татищево, в октябре оказал помощь в доставке гумани-



тарного груза от жителей Аткарска к пострадавшим регионам Курской области, страдающим от агрессии противника.

Депутаты Саратовской областной Думы: Алексей Антонов, Александр Янкович и Алексей Калинин выразили свои поздравления всем волонтерам области, отметив их важную роль в поддержке людей в трудные времена.

Жители Татищевского района продолжают активно поддерживать наших земляков, участвующих в специальной военной операции.

Эта волна помощи принимает разные формы, но всегда объединяет людей разных возрастов и профессий. В отделе обслуживания читателей Центральной библиотеки неравнодушные жители р.п. Татищево изготовили 50 блиндажных свечей — незаменимый источник тепла и света в



окопах; 50 наборов «сухого душа», обеспечивающего элементарные гигиенические процедуры в полевых условиях. В Большефедоровском сельском клубе, Куликовской сельской библиотеке, Македоновском сельском клубе и Карякинской сельской библиотеке также кипит работа жителей по изготовлению окопных свечей. Коллектив школы села Большая Федоровка, учащиеся и родители собрали очередную партию гуманитарной помощи,

включающую средства личной гигиены, продукты с длительным сроком хранения (консервы, крупы, сухофрукты), теплую одежду, а также 18 штыховых лопат и черенков. Помимо этого, дети изготовили для солдат обереги — талисманы, символизирующие надежду, веру и поддержку из дома. Каждый изготовленный предмет — это символ бескорыстной любви, поддержки и веры в близких людей, находящихся на линии фронта. В скором времени гуманитарный груз от нашего района отправится на передовую, принеся частичку тепла и надежду.

9 декабря — Международный день борьбы с коррупцией

9 декабря отмечается Международный день борьбы с коррупцией. Эта дата связана с открытием для подписания Конвенции ООН против коррупции на Политической конференции высокого уровня в Мериде (Мексика) 9 декабря 2003 года.

Россия в числе первых стран подписала Конвенцию. Каждое из государств-участников Конвенции призвано в соответствии с принципами честности, ответственности и прозрачности разрабатывать и проводить политику по противодействию и предупреждению коррупции, повышать эффективность работы существующих институтов, антикоррупционных мер, а также развивать сотрудничество по борьбе с коррупцией на международном и региональном уровне.

В ежегодных посланиях Президент Российской Федерации в качестве одной из стратегических задач указывает необходимость борьбы с коррупцией.

Министерством юстиции Российской Федерации ежегодно 9 декабря организуется комплекс мероприятий по случаю проведения Международного дня борьбы с коррупцией.

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Саратовской области (далее — Управление) в преддверии Международного дня борьбы с коррупцией запланировано проведение информационно-просветительских мероприятий, посвященных Международному дню борьбы с коррупцией, в том числе совместно с органами государственной власти, органами местного самоуправления, образовательными организациями высшего профессионального образования области, институтами гражданского общества.

Отчет по проведенным мероприятиям на территории Саратовской области, приуроченным к Международному дню борьбы с коррупцией, Управление ежегодно направляет в Минюст России для обобщения и представления сводного доклада Администрации Президента Российской Федерации.

Военная служба по контракту

от 1,3 млн ₴

в первый месяц службы при заключении контракта с 1 августа по 31 декабря 2024 года

от 3,5 млн ₴

доход контрактника в первый год службы

117



Телепрограмма

ПОНЕДЕЛЬНИК 9 ДЕКАБРЯ

5.00 Доброе утро. 9.00, 3.00, 11.00, 13.00, 16.00, 19.00 Новости. 9.05 Модный приговор. 0+

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 9.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00, 3.00 Вести. 9.30 Местное время.

7.00 Настроение. 9.15 Смех, дрожь и видео. 16+

Обращение ко всем, кто не кушает по ночам: "Ну и зря! Очень вкусно!"

Только на УЗИ Светлана поняла, что с отдыха привезла не только магнитики.

Светит биполярная звезда. Снова мне то хорошо, то плохо.

4.50 Т/с "Улицы разбитых фонарей". 16+

ВТОРНИК 10 ДЕКАБРЯ

5.00 Доброе утро. 9.00, 3.00, 11.00, 13.00, 16.00, 19.00 Новости. 9.05 Модный приговор. 0+

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 9.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00, 3.00 Вести. 9.30 Местное время.

7.00 Настроение. 9.20 Доктор И... 16+

7.00 Настроение. 9.20 Доктор И... 16+

4.50 Т/с "Улицы разбитых фонарей". 16+

СРЕДА 11 ДЕКАБРЯ

5.00 Доброе утро. 9.00, 3.00, 11.00, 13.00, 16.00, 19.00 Новости. 9.05 Модный приговор. 0+

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 9.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00, 3.00 Вести. 9.30 Местное время.

7.00 Настроение. 9.20 Доктор И... 16+

7.00 Настроение. 9.20 Доктор И... 16+

4.50 Т/с "Улицы разбитых фонарей". 16+

ЧЕТВЕРГ 12 ДЕКАБРЯ

5.00 Доброе утро. 9.00, 3.15 Новости. 9.05 Модный приговор. 0+

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 9.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00, 3.00 Вести. 9.30 Местное время.

7.00 Настроение. 9.20 Доктор И... 16+

7.00 Настроение. 9.20 Доктор И... 16+

4.50 Т/с "Улицы разбитых фонарей". 16+

ПЯТНИЦА 13 ДЕКАБРЯ

5.00 Доброе утро. 9.00, 11.00, 13.00, 16.00, 18.00 Новости. 9.05 Модный приговор. 0+

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. 9.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00, 3.00 Вести. 9.30 Местное время.

7.00 Настроение. 9.20 Доктор И... 16+

7.00 Настроение. 9.20 Доктор И... 16+

4.50 Т/с "Улицы разбитых фонарей". 16+

СУББОТА 14 ДЕКАБРЯ

6.00 Доброе утро. Суббота. 9.00 Умницы и умники. 12+

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. Суббота. 8.00 Местное время. Суббота.

7.35 Православная энциклопедия. 6+

7.00 Настроение. 9.20 Доктор И... 16+

4.50 Т/с "Улицы разбитых фонарей". 16+

ВОСКРЕСЕНЬЕ 15 ДЕКАБРЯ

6.00, 10.00, 12.00 Новости. 6.10 ПОДКАСТ.ЛАБ. 16+

РОССИЯ 1

5.00 Утро России. Суббота. 8.00 Местное время. Суббота.

6.40 Мультфильмы. 7.20 В кругу друзей.

6.35 Х/ф "Зеркала любви". 12+

4.50 Т/с "Улицы разбитых фонарей". 16+

Дежурная часть

Мошенники обманывают пенсионеров

Злоумышленники звонят пенсионерам под видом работников Социального фонда России.

Они сообщают, что будто бы обнаружили неучтенный трудовой стаж и в связи с этим размер пенсии можно увеличить.

Отдел МВД по Татишевскому району предупреждает: если вам поступил такой телефонный звонок - сразу прервите разговор.



Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровый инженер Панкова Дарья Викторовна, квалификационный аттестат No 64-11-289, адрес: 410009, г. Саратов, проспект 50 лет Октября, д. 12/16, тел. 89173147473, e-mail: pankova24.com@yandex.ru, (место работы – ООО «Гео-Штамп»), выполняет кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская область, р-н Татищевский, Сторожевское муниципальное образование, СНТ "Дружба", участок No 59, кадастровый номер: 64:34:271701:1129.

Заказчиком работ является: Изюмов Олег Юрьевич, почтовый адрес: Саратовская область, г. Саратов, ул. Дома 8 Марта, д. 5, кв. 66, тел. 89372444664.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Саратов, проспект 50 лет Октября, д. 12/16, 10 января 2025 г. в 10:00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Саратов, проспект 50 лет Октября, д. 12/16, в рабочие дни с 9:00 до 17:00.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 07 декабря 2024 г. по 10 января 2025 г. по адресу: 410009, г. Саратов, проспект 50 лет Октября, д. 12/16.

Смежными земельными участками, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: СНТ "Дружба", участок No 58, СНТ "Дружба", участок No 43.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка

Кадастровый инженер Мельников Д.А., квалификационный аттестат No 64-10-17, адрес: г. Саратов, ул. Кузнечная, 28/42 пом. 2.3; тел. 8 845 239 80 10, e-mail: mitka89050316666@yandex.ru (место работы - Татищевский отдел ООО «САРАТОВСКОЕ БТИ»), проводит работы по подготовке проекта межевания земельных участков с целью выделения земельных участков в счет земельных долей.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания земельных участков : ООО "ПЕРЕСПЕКТИВНОЕ", адрес: 412170, Саратовская область, Татищевский р-н, р.п. Татищево; ОГРН: 1046403201448, ИНН: 6434912970, КПП: 643401001, в лице директора Шатохина Алексея Александровича, действующего на основании устава, адрес для корреспонденции: 412170, р.п. Татищево, ул. Северная, 2кв., д.б., кв. 23, контактный тел. 8-927-0524503, e-mail: shatohinalexu@yandex.ru.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 64:34:000000:3933, Саратовская обл., Татищевский район, земли Сторожевское МО

Ознакомление с проектом межевания земельных участков производится в течение 30 дней с момента публикации настоящего извещения по адресу: 412170, Саратовская обл., р.п.Татищево, ул. Калинина, 16, (Татищевский отдел ООО «САРАТОВСКОЕ БТИ») в рабочие дни с 09.00 до 16.00 часов. Контактный телефон: 8(84558)4-23-68.

Заинтересованные лица могут подавать предложения о доработке проекта межевания земельных участков после ознакомления с ним в срок 30 дней с момента публикации настоящего уведомления по адресу: 412170, Саратовская обл., р.п.Татищево, ул. Калинина, 16. (Татищевский отдел ООО «САРАТОВСКОЕ БТИ»)

Согласование проекта межевания земельных участков производится в течение 30 дней с момента публикации настоящего извещения по адресу: 412170, Саратовская обл., р.п.Татищево, ул. Калинина, 16, в рабочие дни с 09.00 до 16.00 часов. (Татищевский отдел ООО «САРАТОВСКОЕ БТИ»)

Обоснованные письменные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельной доли земельных участков направляются заинтересованными лицами в срок 30 дней с даты публикации настоящего извещения по указанному почтовому адресу кадастрового инженера и в орган кадастрового учета (г. Саратов, ул. Кутякова, д.5).

При проведении согласования проекта межевания при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ, подтверждающий право лица на земельную долю в исходном земельном участке.

Администрация Татищевского муниципального района информирует о возможности предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства из земель населенных пунктов Ягодно-Полянское муниципального образования Татищевского района земельного участка площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Татищевский м.р-н, с.п. Ягодно-Полянское, с. Ягодная Поляна, ул. Иванникова, з/у 46Б.

Заинтересованные в предоставлении земельного участка граждане вправе в течении тридцати дней со дня опубликования извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Адрес и способ подачи заявлений: Саратовская область, Татищевский район, р.п.Татищево, ул.Советская, д.13, администрация Татищевского муниципального района; электронная почта: admtdat@tatishevomr.ru.

Дата окончания приема заявлений – 06.01.2025 16.00.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой образован земельный участок: Саратовская область, Татищевский район, р.п.Татищево, ул.Советская, д.13, каб.32, понедельник-четверг с 08.00 до 12.00, с 13.00 до 17.15, пятница с 08.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, администрация Татищевского муниципального района.

Администрация Татищевского муниципального района информирует о возможности предоставления в собственность для индивидуального жилищного строительства из земель населенных пунктов Ягодно-Полянское муниципального образования Татищевского района земельного участка площадью 920 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Саратовская обл., Татищевский м.р-н, с.п. Ягодно-Полянское, с. Ягодная Поляна, ул. Иванникова, з/у 46В.

Заинтересованные в предоставлении земельного участка граждане вправе в течении тридцати дней со дня опубликования извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Адрес и способ подачи заявлений: Саратовская область, Татищевский район, р.п.Татищево, ул.Советская, д.13, администрация Татищевского муниципального района;

электронная почта: admtdat@tatishevomr.ru.

Дата окончания приема заявлений – 06.01.2025 16.00.

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой образован земельный участок: Саратовская область, Татищевский район, р.п.Татищево, ул.Советская, д.13, каб.32, понедельник-четверг с 08.00 до 12.00, с 13.00 до 17.15, пятница с 08.00 до 12.00, с 13.00 до 16.00, администрация Татищевского муниципального района.

Минимальный размер оплаты труда повышается с 1 января 2025 года

Федеральным законом от 29 октября 2024 года № 365-ФЗ с 1 января 2025 года минимальный размер оплаты труда на территории Российской Федерации установлен в размере 22 440 руб.

Региональным соглашением от 4 октября 2024 года № 19-РТ с 1 января 2025 года минимальная заработная плата в Саратовской области установлена в размере 23 000 рублей (что на 560 рублей или 2,5% выше минимального размера оплаты труда). Действие Соглашения не распространяется на организации, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств федерального, областного и местных бюджетов.

Соглашение опубликовано 14 октября 2024 года на сайте сетевого издания «Новости Саратовской губернии» (Соглашение о минимальной заработной плате в Саратовской области — документы Саратовской области).

Порядок обеспечения минимального размера оплаты труда и минимальной заработной платы осуществляется с учетом правовых позиций Конституционного суда Российской Федерации, изложенных в постановлениях от 7 декабря 2017 года № 38-П, от 28 июня 2018 года № 26-П, от 11 апреля 2019 года № 17-П и от 16 декабря 2019 года № 40-П.

Согласно данным позициям начисление компенсационных выплат за выполнение работ в условиях, отклоняющихся от нормальных (за выполнение сверхурочных работ, работ в ночное время и др., а также за выполнение работ в выходные и нерабочие праздничные дни), осуществляется сверх минимального размера оплаты труда (минимальной заработной платы).

Также напоминаем, что с 1 сентября 2024 года вступили в силу изменения в статью 152 Трудового кодекса Российской Федерации, согласно которым сверхурочная работа оплачивается исходя из заработной платы, установленной действующими у данного работодателя системами оплаты труда, включая компенсационные и стимулирующие выплаты.

Отдел развития сельского хозяйства и предпринимательства администрации муниципального района

В Киберполиции России напомнили о правилах защиты от мошенников в мессенджерах

Чтобы обезопасить личные данные и не стать жертвой аферистов необходимо:

- настроить двухфакторную аутентификацию;
- установить на устройство антивирус;
- не общаться с "представителями" банков, госучреждений и мобильных операторов;
- связываться с отправителем подозрительного сообщения другим способом;
- не переходить по подозрительным ссылкам.

ПРИОСТАНОВИТЕ АВТОМАТИЧЕСКУЮ ЗАГРУЗКУ МЕДИАФАЙЛОВ В НАСТРОЙКАХ МЕССЕНДЖЕРА И УСТАНОВИТЕ НА УСТРОЙСТВО АНТИВИРУС

Так вы снизите риск скачивания файлов, в которых содержатся вредоносные программы.

НАСТРОЙТЕ ДВУХФАКТОРНУЮ АУТЕНТИФИКАЦИЮ

При попытке входа с незнакомого устройства или передачи прав на аккаунт приложение будет запрашивать пароль, а для восстановления доступа к аккаунту придет на вашу почту проверочная информация.

ЗАДАВАЙТЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И СВЯЗЫВАЙТЕСЬ С ОТПРАВИТЕЛЕМ ПОДОЗРИТЕЛЬНОГО СООБЩЕНИЯ ДРУГИМ СПОСОБОМ

Если от коллеги, друга или родственника пришла необычная просьба, свяжитесь с ним любым другим способом и уточните информацию. Так вы быстро проясните ситуацию и сможете начать восстановление доступа к аккаунту, если его взломали.

НЕ ПЕРЕХОДИТЕ ПО ПОДОЗРИТЕЛЬНЫМ ССЫЛКАМ

Если есть сомнения в надежности отправителя – лучше изучить и саму ссылку, и содержимое сайта, на который она ведет.

НЕ ОБЩАЙТЕСЬ С «ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ» БАНКОВ, ГОСУЧРЕЖДЕНИЙ И МОБИЛЬНЫХ ОПЕРАТОРОВ

Эти и другие авторитетные организации не отправляют важные уведомления в мессенджеры, не присылают фото документов с неизвестных номеров и не просят сообщать персональную информацию онлайн.

- КРОВЛЯ, ФАСАДЫ.

- НАВЕСЫ, ЗАБОРЫ.

- ОКНА, ДВЕРИ.

Договор
Гарантия
Расщочка
на
24 месяца

Тел: 8-937-225-02-92

РЕМОНТ

холодильников; стиральных, посудомоечных и швейных машин; DVD, телевизоров, телеантенн, кондиционеров, газовых колонок и котлов, водонагревателей, пылесосов и СВЧ.

Тел.: 8-987-380-47-57

Администрация Идолгского муниципального образования сообщает, что Идолгское муниципальное образование в 2025 году планирует принять участие в конкурсном отборе для предоставления субсидий на реализацию проекта развития муниципальных образований Саратовской области, основанных на местных инициативах. Проведение конференции (собрание делегатов) граждан по определению приоритетного проекта, для участия Идолгского муниципального образования в конкурсном отборе для предоставления субсидий на реализацию проектов развития муниципальных образований Саратовской области, основанных на местных инициативах состоится, **08 декабря 2024 года в 14.00 часов в по адресу: с.Широкое ул.Ленина д.57а (здание клуба).**

Администрация Ягодно-Полянского муниципального образования сообщает, что Ягодно-Полянское муниципальное образование в 2025 году планирует принять участие в конкурсном отборе для предоставления субсидий на реализацию проектов инициативного бюджетирования.

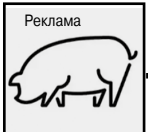
Собрание граждан по определению приоритетного проекта для участия села Большая Федоровка Ягодно-Полянского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области в конкурсном отборе для предоставления субсидий на реализацию проектов инициативного бюджетирования в 2025 году состоится **14 декабря 2024 года в 13.00 часов в сельском клубе по адресу: с.Большая Федоровка, ул.Верхняя, д.48.**

В ООО "Татищевский КХП" (элеватор) требуются на работу:

- СЛЕСАРЬ, заработная плата от 42 000 рублей
- РАБОЧИЙ, заработная плата от 40 000 рублей
- МАСТЕР, заработная плата от 43 000 рублей
- СУШИЛЬЩИК (аппаратчик обработки зерна), заработная плата от 45 000 рублей
- ТРАКТОРИСТ, заработная плата 50 000 рублей

Обращаться:

р.п.Татищево, ул. им.Андрея Породникова, д.13
тел: 8(84558) 4-02-51



Закупаем хряков, КРС и вынужденный забой.
Тел: 8(937)174-77-89;
8(927)908-86-06

Учредитель: Муниципальное Собрание Татищевского муниципального района Саратовской области
Издатель: Муниципальное казенное учреждение - редакция печатного средства массовой информации Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области»
Главный редактор: И.Ю. Борзова
Редакция не несет ответственности за содержание рекламы и объявлений

12+

Газета «Вестник Татищевского муниципального района» ПРИНИМАЕТ ОБЪЯВЛЕНИЯ ОТ ОРГАНИЗАЦИЙ И ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Телефон для справок: 8 (84558) 4-23-82

Адрес электронной почты: vestniktmr@mail.ru

Стоимость размещения рекламы в газете «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» в черно-белом формате - 14 рублей за один квадратный сантиметр в цветном формате - 25 рублей за один квадратный сантиметр

Газета выходит еженедельно один раз в неделю

Наш сайт: <https://vestniktmr.ru>

«Горячая линия»

ЕДДС по Татищевскому району
8 (84558) 4-03-33

с главой района
8-987 350-42-02

01- служба спасения, 112
(с мобильного)
- служба спасения;
02- полиция;
03 - скорая помощь;
04 - газовая служба

Щебень, песок (амосвалом КАМАЗ), можно кубами. Тел.: 8-927-155-69-38; 53-61-14.

СТОЛОВАЯ ЗАКУПАЕТ ГОВЯДИНУ

БЫКИ 450
ТЕЛКИ 420
КОРОВЫ 300



Деньги сразу. Без посредников
8-900-169-06-82
8-987-305-37-39 **МАТВЕЙ**

Закупаем мясо Говядина Быки Коровы Телки

Цены выше рыночных



РАБОТАЕМ ДОБРОСОВЕСТНО
8-987-827-99-97
8-904-244-42-77 **ЕГОР**

ДЕЛО НАСТОЯЩИХ МУЖЧИН!

Пункт отбора на военную службу по контракту:

р.п. Татищево, ул. Свободная, д. 9
8 (84558) 4-14-06;
8-960-356-55-54

ВНИМАНИЕ! АКЦИЯ!

Уважаемые гости и жители п. Татищево! **10 декабря** в аптеке «Аптека Озерки» по адресу : ул. Лапшова, 10А будет проводиться бесплатная консультация врача-офтальмолога.

(подробности акции уточняйте у консультанта оптики).

Ведется предварительная запись по телефону

8 917 210 16 76

Уважаемые читатели! Оформить подписку на газету «Вестник» можно в любом почтовом отделении района, а также в редакции газеты «Вестник Татищевского муниципального района» по адресу р.п. Татищево, ул.Советская, д.13, каб. 54.

Теперь на газету можно подписаться ежемесячно. Индекс издания: 31620

Цена за один месяц с доставкой до почтового ящика 52 руб. 50 коп., при получении в отделении почтовой связи - 47руб. 09 коп.

Цена за полугодие с доставкой до почтового ящика 315 руб. 00 коп., при получении в отделении почтовой связи - 282 руб. 54 коп.

В МАУ "КОМФОРТНЫЙ ГОРОД" ТРЕБУЮТСЯ

РАБОТНИКИ ЗЕЛЕННОГО ХОЗЯЙСТВА

МЕХАНИЗАТОРЫ

ВОДИТЕЛИ

ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА

от 30 тыс. руб.

8 (960) 345-13-55

В муниципальное учреждение "Управление административно-хозяйственного и транспортного обеспечения" ГО ЗАТО Светлый

срочно требуются:

- инженер - электроник (программист);
- уборщик служебных и производственных помещений;
- дворник
- водитель погрузчика
- машинист экскаватора

Обращаться по телефону: **8(845-58) 4-30-84**

или по адресу: **ЗАТО Светлый, ул. Кузнецова, д. 6А (кабинет 27)**

В муниципальное учреждение "Управление муниципальным хозяйством" ГО ЗАТО Светлый

срочно требуются:

- директор;
- заместитель директора (знание сметной документации, умение работать в программе «ГРАНД-Смета»);
- заведующий отделом дорожного хозяйства, благоустройства и экологии;
- рабочий зеленого хозяйства;
- уборщик территорий.

Обращаться по телефону: **8(845-58) 4-34-97**

или по адресу: **ул. Кузнецова, д. 6А (кабинет 6).»**

САРАТОВЭНЕРГО

покупайте электротовары



Лампочки
Розетки
Светильники
Автоматы
Кабель

Принимаем заказы:
dopuslugi@sarenergo.ru

Предложение не является публичной офертой. Количество товара ограничено.

Уважаемые жители р.п. Татищево! Для вашего удобства открылся дополнительный пункт приёма платежей за услуги холодного водоснабжения по адресу: р.п. Татищево, ул. Кирова, д. 10А, 3-й этаж, кабинет номер 2.

ЧАСЫ РАБОТЫ:

Понедельник: с 09:00 до 15:00

Пятница: с 09:00 до 14:00

МУП "Комфортный город"

ЦЕНТР РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ

ИП КОЧЕТОВ В.Ю.

8-917-309-02-48
КРУГЛОСУТОЧНО

ВЫЕЗД АГЕНТА
БЕСПЛАТНО И КРУГЛОСУТОЧНО

ПРЕДОСТАВЛЯЕМ ВСЬ СПЕКТР РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ И ТОВАРОВ

ОРГАНИЗОВЫВАЕМ ЗАХОРОНЕНИЯ НА ВСЕХ КЛАДБИЩАХ Г. САРАТОВА И САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОФОРМЛЯЕМ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ КОМПЕНСАЦИИ В ВОЕНКОМАТ

СЕЗОННЫЕ СКИДКИ НА ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАМЯТНИКОВ (ХРАНЕНИЕ БЕСПЛАТНО)

ВСЕ ВИДЫ ОПЛАТЫ (НАЛИЧНАЯ И БЕЗНАЛИЧНАЯ) РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА

АДРЕС: Р.П. ТАТИЩЕВО, УЛ. КРАСНОАРМЕЙСКАЯ, Д. 40 (НАПРОТИВ ПОЖАРНОЙ ЧАСТИ)

Адрес редакции и издателя: 412170, р.п.Татищево, ул. Советская, 13 (здание администрации)
Телефон: 8-84558-4-23-82
Официальный сайт: <http://vestniktmr.ru>
Эл. почта: vestniktmr@mail.ru

«Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области». Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ 64-00398 от 21 декабря 2012 г. Выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) по Саратовской области. Газета издаётся с 24 октября 2012 года.

Должностные лица несут ответственность за достоверность предлагаемой информации.

Распространяется по подписке. Подписной индекс 31620. Стоимость подписки 315 руб., 00 коп.; до востребования 282 руб., 54 коп.

Отпечатано: ООО «Волга-Медиа»
Адрес: г. Саратов, ул. Вишневая, д. 10.
Заказ № 3145. Тираж 350 экземпляров.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТАТИЩЕВСКОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

28.11.2024

р.п.Татищево

№ 14/60-5

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, Положения о публичных слушаниях в Татищевском муниципальном образовании Татищевского района Саратовской области, утвержденного решением Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области от 25.06.2014 № 11/59-3 Совет депутатов р е ш и л:

1. Принять проект решения Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области» согласно приложению № 1.

2. Вынести на публичные слушания проект решения Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области» согласно приложению № 1.

3. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области» на 27 декабря 2024 года в 14 часов 00 минут по адресу: Саратовская область, Татищевский район, р.п.Татищево, ул.Советская, д.13, малый зал администрации Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области.

4. Создать рабочую группу по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области», в составе согласно приложению № 2.

5. Определить, что замечания и предложения по проекту решения Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области» граждане вправе представить в письменном виде организатору публичных слушаний в срок до 12 декабря 2024 года с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00 по адресу: р.п.Татищево, ул.Советская, д.13, кабинет 14.

6. Опубликовать настоящее решение в газете Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области».

Глава Татищевского муниципального образования

А.Н.Блохин

Приложение №1
к решению Совета депутатов
Татищевского муниципального образования
Татищевского района Саратовской области
от 28.11.2024 № 14/60-5

Проект

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТАТИЩЕВСКОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, Совет депутатов р е ш и л:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, утвержденных решением Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области от 28.03.2017 № 40/177-3 (с изменениями от 20.12.2017 № 48/205-3, от 29.05.2018 № 51/215-3, от 28.05.2019 № 9/40-4, от 18.12.2019 № 16/59-4, от 03.11.2021 № 43/149-4, от 31.05.2023 № 64/214-4, от 29.05.2024 № 8/139-5) изменения, изложив в новой редакции, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области».

Глава Татищевского муниципального образования

А.Н.Блохин

ФИЛИАЛ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА
ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Заказчик: Администрация Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области
Договор подряда № 1/38
от 15 марта 2022 года

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Саратов 2022 г

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ I. ПОРЯДОК РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ОСНОВЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ	1
Глава 1. Общие положения о Правилах землепользования и застройки Татищевского муниципального образования	1
Статья 1. Основания и цели введения Правил землепользования и застройки Татищевского муниципального образования	1
Статья 2. Состав и структура правил	1
Статья 3. Основные понятия, используемые в Правилах	1
Глава 2. Регулирование землепользования и застройки территории Татищевского муниципального образования органами местного самоуправления	1
Статья 4. Содержание и сфера применения порядка землепользования и застройки на территории Татищевского муниципального образования, установленного Правилами	1
Статья 5. Землепользование и застройка земельных участков на территории Татищевского муниципального образования, на которые распространяется действие градостроительных регламентов	1
Статья 6. Особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительным регламентам	1
Статья 7. Землепользование и застройка территорий Татищевского муниципального образования, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется и для которых градостроительные регламенты не устанавливаются	1
Статья 8. Осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Татищевского муниципального образования	1
Статья 9. Изъятие земельных участков, иных объектов недвижимости для государственных или муниципальных нужд	1
Глава 3. Полномочия органов местного самоуправления по регулированию землепользования и застройки на территории Татищевского муниципального образования	1
Статья 10. Полномочия Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области	1
Статья 11. Полномочия главы Татищевского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области	1
Статья 12. Полномочия администрации Татищевского муниципального района Саратовской области	1
Статья 13. Полномочия Комиссии по землепользованию и застройке	1
Глава 4. Порядок осуществления строительства и реконструкции объектов капитального строительства	1
Статья 14. Право на осуществление строительства и реконструкции объектов капитального строительства	1
Статья 15. Проектная документация объекта капитального строительства	1
Статья 16. Общие вопросы выдачи разрешения на строительство	1
Статья 17. Порядок подготовки и выдачи разрешений на строительство	1
Статья 18. Порядок подготовки и выдачи уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	1
Статья 19. Строительство, возведение строений, сооружений в случаях, когда законодательством о градостроительной деятельности не предусмотрена выдача разрешений на строительство	1
Статья 20. Осуществление строительства и реконструкции объекта капитального строительства, строительного контроля и государственного строительного надзора	1
Статья 21. Порядок подготовки и выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	1
Глава 5. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Татищевского муниципального образования	1
Статья 22. Общий порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории Татищевского муниципального образования	1
Статья 23. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	1
Глава 6. Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления	1
Статья 24. Общие положения о подготовке документации по планировке территории	1
Статья 25. Организация подготовки документации по планировке территории	1
Статья 26. Содержание проекта планировки территории	1
Статья 27. Содержание проекта планировки, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов	1

Статья 28. Подготовка градостроительных планов земельных участков	1
Статья 29. Порядок формирования земельных участков как объектов недвижимости	1
Статья 30. Условия установления публичных сервитутов	1
Глава 7. Публичные слушания по вопросам землепользования и застройки территории Татищевского муниципального образования	1

Статья 31. Общие положения о порядке проведения публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки территории Татищевского муниципального образования

Статья 32. Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства

Статья 33. Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешен-

ного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	1
Статья 34. Публичные слушания по обсуждению документации по планировке территории	1
Глава 8. Порядок внесения изменений в настоящие Правила	1
Статья 35. Основания для внесения изменений в Правила	1
Статья 36. Порядок внесения изменений в Правила	1
Глава 9. Отношение к ранее возникшим правам в связи с введением Правил	1
Статья 37. Общие положения, относящиеся к ранее утвержденной документации по территориальному планированию и планировке территории	1
Статья 38. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам	1
РАЗДЕЛ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	1

Глава 10. Градостроительное зонирование	1
Статья 39. Карта градостроительного зонирования Татищевского муниципального образования. Карта зон с особыми условиями использования территорий	1

РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Глава 11. Градостроительные регламенты о видах использования территории	1
Статья 40. Общие положения	1
Статья 41. Перечень градостроительных регламентов и территориальных зон	1
Статья 42. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства	1
Статья 43. Перечень территориальных зон	1
Статья 44. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон	1

Статья 45. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 46. Общие требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 46.1. Общие требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 46.2. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 46.3. Минимальная площадь земельного участка

Статья 46.4. Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельной территории

Статья 46.5. Максимальная высота зданий, строений, сооружений

Статья 46.6. Минимальная доля озелененной территории земельных участков

Статья 46.7. Минимальное количество машин-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков

Статья 46.8. Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на территории земельных участков

Статья 46.9. Максимальная высота ограждений земельных участков

Глава 12. Дополнительные градостроительные регламенты в зонах с особыми условиями использования территории

Статья 47. Дополнительные градостроительные регламенты в границах водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос

Статья 48. Дополнительные градостроительные регламенты в границах санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов

Статья 49. Дополнительные градостроительные регламенты в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения

Статья 50. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Статья 51. Охранная зона линий и сооружений связи

Статья 52. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Статья 53. Охранная зона канализационных сетей и сооружений

Статья 54. Приаэродромная территория

Статья 55. Зоны охраны объектов культурного наследия

Статья 56. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон затопления

Статья 57. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий

Приложение 1

РАЗДЕЛ I. ПОРЯДОК РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НА ОСНОВЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Глава 1. Общие положения о Правилах землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Статья 1. Основания и цели введения Правил землепользования и застройки Татищевского муниципального образования

1. Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области (далее - Правила) являются нормативным правовым актом, который разрабатывается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Саратовской области, Уставом Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, Уставом Татищевского муниципального образования, в соответствии с положениями генерального плана Татищевского муниципального образования, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Татищевского муниципального образования, охраны объектов культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

2. Настоящие Правила устанавливают порядок регулирования землепользования и застройки Татищевского муниципального образования, основанный на градостроительном зонировании - делении всей территории поселения на территориальные зоны и установлении для них градостроительных регламентов.

3. Правила разрабатываются в целях:

1) создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) создания условий для планировки территории муниципального образования;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В 2021 году в Правила были внесены изменения ФГБУ ВО «Саратовский национальный исследовательский государственный университет им. Н.Г. Чернышевского».

Внесение изменений в настоящие Правила подготовил филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Саратовской области.

Статья 2. Состав и структура правил

1. Правила включают в себя: порядок их применения и внесения изменений в указанные правила;

карту градостроительного зонирования и карту зон с особыми условиями использования территорий; градостроительные регламенты.

2. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя обязательные положения: о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;

об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

о внесении изменений в Правила;

о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

3. На карте градостроительного зонирования Татищевского муниципального образования установлены границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.

4. Границы территориальных зон установлены по линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений, по границам сформированных земельных участков и по иным границам в соответствии с действующим законодательством.

5. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенного пункта, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к Правилам землепользования и застройки.

6. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.

7. На карте зон с особыми условиями использования территорий отображены границы зон с особыми условиями использования территорий.

8. Градостроительные регламенты установлены Правилами в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территориальных зон, показанных на карте градостроительного зонирования Татищевского муниципального образования, кроме земель, покрытых поверхностными водами, лесным фондом, для которых в соответствии с федеральным законодательством градостроительные регламенты не устанавливаются.

9. Действие установленных Правилами градостроительных регламентов распространяется на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в границах территориальных зон, за исключением земельных участков:

расположенных в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособления которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

расположенных в границах территорий общего пользования;

предназначенных для размещения линейных объектов и (или) занятием линейными объектами;

предоставленных для добычи полезных ископаемых.

10. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Статья 3. Основные понятия, используемые в Правилах

В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

акт приема объекта капитального строительства - документ, подготовленный по завершении строительства, реконструкции на основании договора, оформленный в соответствии с требованиями гражданского законодательства, подписанный застройщиком (заказчиком) и исполнителем (подрядчиком, генеральным подрядчиком) работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, удостоверяющий, что обязательства исполнителя (подрядчика, генерального подрядчика) перед застройщиком (заказчиком) выполнены, результаты работ соответствуют градостроительному плану земельного участка, утвержденной проектной до-

Проектная документация для строительства объектов капитального строительства, расположенных на территории населенных пунктов, в границах зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования

кументации, требованиям технических регламентов, иным условиям договора, и что застройщик (заказчик) принимает выполненные исполнителем (подрядчиком, генеральным подрядчиком) работы. В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации акт приемаи объекта капитального строительства прилагается к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

арендаторы земельных участков - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды; береговая полоса - полоса земли вдоль береговой линии водного объекта, предназначенная для общего пользования;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - виды деятельности, осуществлять которые на земельных участках в и иных объектах недвижимости разрешено в силу указания этих видов в градостроительных регламентах при соблюдении требований, установленных настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами;

водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

высота здания, строения, сооружения - расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки земли до наивысшей точки плоской крыши здания или до наивысшей точки конька скатной крыши здания, до наивысшей точки строения, сооружения; может устанавливаться в составе градостроительного регламента применительно к соответствующей территориальной зоне, обозначенной на карте градостроительного зонирования;

государственный кадастровый учет недвижимого имущества - внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях, помещениях, машино-местах, об объектах незавершенного строительства, о единых недвижимых комплексах, а в случаях, установленных федеральным законом, и об иных объектах, которые прочно связаны с землей, то есть перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, которые подтверждают существование такого объекта недвижимости с характеристиками, позволяющими определить его в качестве индивидуально-определенной вещи, или подтверждают прекращение его существования, а также иных предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ сведений об объектах недвижимости;

государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности - создаваемые и эксплуатируемые в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса информационные системы, содержащие сведения, документы, материалы о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства и иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения;

градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства;

градостроительное зонирование - зонирование территории муниципального образования в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка;

градостроительный регламент - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

документация по планировке территории - документация, разработанная в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственному (муниципальному) заказчику или которому в соответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику;

земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки. Земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; землевладельцы - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве пожизненного наследуемого владения; землепользователи - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного пользования;

зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с **законодательством** Российской Федерации;

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений;

изменение недвижимости - изменение вида (видов) использования земельного участка, или зданий, строений, сооружений на нем, а также изменение их параметров (включая изменение размеров земельного участка) при подготовке и осуществлении строительства, реконструкции, перемещения или сноса существующих зданий, строений, сооружений;

инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасно-го использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования;

исполнитель - физическое или юридическое лицо, являющееся разработчиком правил землепользования и застройки на основании заключенного с заказчиком муниципального контракта на подготовку такой документации и осуществляющее ее подготовку в соответствии с требованиями законодательства и условиями заключенного контракта;

комиссия по землепользованию и застройке - коллегиальный консультативный орган при главе местной администрации, которая может выступать организатором общественных обсуждений или публичных слушаний при их проведении;

красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории;

линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

многоквартирный дом - здание, состоящее из двух и более квартир, включающее в себя имущество, указанное в пунктах 1 - 3 части 1 статьи 36 Жилищного Кодекса. Многоквартирный дом может также включать в себя принадлежащие отдельным собственникам нежилые помещения и (или) машино-места, являющиеся неотъемлемой частью такого многоквартирного дома;

межевой план представляет собой документ, который составлен на основе кадастрового плана соответствующей территории или выписки из Единого государственного реестра недвижимости о соответствующем земельном участке и в котором воспроизведены определенные сведения, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, и указаны сведения об образуемых земельном участке или земельных участках, либо о части или частях земельного участка, либо новые необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения о земельном участке или земельных участках;

муниципальный заказчик - орган местного самоуправления, обеспечивающий подготовку документов территориального планирования при размещении заказа на подготовку градостроительной документации;

недвижимое имущество (недвижимость) - земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, жилые и нежилые помещения, а также предназначенные для размещения транспортных средств части зданий или сооружений (машино-места), если границы таких помещений, частей зданий или сооружений описаны в установленном законодательством о государственном кадастровом учете **порядка**, имуществомные комплексы. Права на недвижимое имущество подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

нормативы градостроительного проектирования - совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

объект индивидуального жилищного строительства - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

ограничения (обременения) - наличие установленных законом или уполномоченными органами в предусмотренном законом порядке условий, запрещающих, стесняющих правообладателя при осуществлении права собственности либо иных вещных прав на конкретный объект недвижимого имущества (сервитут, ипотека, доверительное управление, аренда, арест имущества и другие);

охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещаящий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

подрядчик - физическое или юридическое лицо, осуществляющее по договору с застройщиком (заказчиком) работы по строительству, реконструкции зданий, строений, сооружений, их частей;

правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждает нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации - городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

проектная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта; прибрежная защитная полоса - территория, устанавливаемая в границе водоохранной зоны, для которой вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности;

публичный сервитут - право ограниченного пользования чужим земельным участком, установленное решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков;

публичные слушания - форма реализации населением муниципального образования права на участие в обсуждении проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения;

разрешение на строительство представляет собой документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом, проектом планировки территории и проектом межевания территории (за исключением случаев, если подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории не требуется), при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, или требованиям, установленным проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции линейного объекта (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимость размещения объекта капитального строительства на земельном участке в соответствии с разрешенным использованием такого земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. Разрешение на строительство дает застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объекта капиталь-

Проектная документация для строительства объектов капитального строительства, расположенных на территории населенных пунктов, в границах зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования

ного строительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом;

разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;

реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

сервитут - право ограниченного пользования чужим объектом недвижимого имущества, например, для прохода и проезда через соседний земельный участок, строительства, реконструкции и (или) эксплуатации линейных объектов, не препятствующих использованию земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, а также других нужд собственника недвижимого имущества, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута. Сервитут как вещное право на здание, сооружение, помещение может существовать вне связи с использованием земельным участком. Для собственника недвижимого имущества, в отношении прав которого установлен сервитут, последний выступает в качестве обременения;

собственники земельных участков - лица, являющиеся собственниками земельных участков;

строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства); территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

территориальные зоны - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

технический заказчик - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности;

технический регламент - документ, который принят международным договором Российской Федерации, подлежащим ратификации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или в соответствии с международным договором Российской Федерации, ратифицированным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или укаом Президента Российской Федерации, или постановлением Правительства Российской Федерации, или нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти по техническому регулированию и устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции или к продукции и связанным с требованиями к продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации); устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений; функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Глава 2. Регулирование землепользования и застройки территории Татищевского муниципального образования органами местного самоуправления

Статья 4. Содержание и сфера применения порядка землепользования и застройки на территории Татищевского муниципального образования, установленного Правилами

1. Регулирование органами местного самоуправления Татищевского муниципального образования и Татищевского муниципального района землепользования и застройки территории Татищевского муниципального образования осуществляется в порядке, установленном настоящими Правилами и иными нормативно-правовыми актами Татищевского муниципального образования и Татищевского муниципального района в соответствии с федеральным законодательством.

2. Действие порядка землепользования и застройки на территории Татищевского муниципального образования, установленного настоящими Правилами, распространяется на изменения объектов капитального строительства, кроме случаев:

ремонта существующих объектов капитального строительства, при проведении которого не затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов; проведения переустройства и (или) перепланировки помещений;

замены инженерного и технологического оборудования.

Указанные изменения объектов капитального строительства осуществляются с соблюдением технических регламентов, иных нормативных требований и в соответствии с порядком, установленным администрацией Татищевского муниципального района на основе законодательства Российской Федерации и правовых актов Татищевского муниципального образования и Татищевского муниципального района.

3. Соблюдение установленного настоящими Правилами порядка землепользования и застройки на территории Татищевского муниципального образования обеспечивается органами местного самоуправления:

при выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства;

при выдаче разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию;

при выдаче разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства;

при предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

при подготовке и принятии решений о разработке документации по планировке территории Татищевского муниципального образования;

при проверке подготовленной на основании решения администрации Татищевского муниципального района документации по планировке территории Татищевского муниципального образования на соответствие установленным законодательством требованиям;

при утверждении документации по планировке территории Татищевского муниципального образования, разработанной по решению администрации Татищевского муниципального района;

при подготовке и выдаче заинтересованным физическим и юридическим лицам градостроительных планов земельных участков;

при установлении публичных сервитутов;

при оформлении изменения вида разрешенного использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства правообладателем земельного участка и (или) объекта капитального строительства;

при согласовании проектной документации;

при внесении изменений в различные Правила, включая изменение состава градостроительных регламентов, в том числе путем его дополнения применительно к различным территориальным зонам.

4. Настоящие Правила обязательны к исполнению физическими, юридическими и должностными лицами, осуществляющими и контролирующими градостроительную деятельность на территории Татищевского муниципального образования.

5. Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты местного уровня по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

6. За нарушение настоящих Правил физические и юридические лица, предприниматели, а также должностные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

Статья 5. Землепользование и застройка земельных участков на территории Татищевского муниципального образования, на которые распространяется действие градостроительных регламентов

1. Землепользование и застройка земельных участков на территории Татищевского муниципального образования, на которые распространяется действие градостроительных регламентов, могут осуществляться правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства с соблюдением видов разрешенного использования.

2. При использовании и застройке земельных участков положения и требования градостроительных регламентов, содержащиеся в Правилах, обязательны для соблюдения наряду с техническими регламентами, региональными нормативными градостроительного проектирования, иными нормативно-техническими документами и обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Градостроительный регламент в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства включает:

основные виды разрешенного использования;

вспомогательные виды разрешенного использования;

условно разрешенные виды использования.

4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

5. Вспомогательные виды разрешенного использования допустимы только в качестве дополнительных видов по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

6. Для применения условно разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства необходимо получение разрешения с применением процедур публичных слушаний. Выдача указанного разрешения осуществляется в порядке, установленном статьей 23 настоящих Правил.

7. Установленные в границах одной территориальной зоны основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства могут применяться одновременно с условно разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства при условии предоставления соответствующего разрешения в порядке, установленном статьей 23 настоящих Правил.

8. Дополнительно по отношению к основным видам разрешенного использования и к условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства, и только совместно с ними, могут применяться указанные в градостроительном регламенте вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

9. В случае, если земельный участок и объект капитального строительства расположен на территории зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки территории указанного земельного участка определяется совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования Татищевского муниципального образования.

11. Разрешения на строительство, выданные до вступления в силу Правил, действуют вплоть до их изменения, истечения сроков их действия или наступления иных обстоятельств, прекращающих их действие. Указанные разрешения действуют также в случае продления сроков их действия или переоформления переуступки прав на строительство иным лицам в соответствии с действующим законодательством.

Статья 6. Особенности использования земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительным регламентам

1. Земельные участки, объекты капитального строительства, сформированные на законных основаниях до вступления в силу настоящих Правил

и расположенные на территориях, для которых установлены градостроительные регламенты и на которые действие этих градостроительных регламентов распространяется, являются несоответствующими градостроительным регламентам в случаях, когда:

1) существующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства не соответствуют видам разрешенного использования, указанным как разрешенные, в том числе условно разрешенные, для соответствующих территорий зон;

2) существующие виды использования земельных участков и объектов капитального строительства соответствуют видам разрешенного использования, указанным как разрешенные, в том числе условно разрешенные, для соответствующих территориальных зон, но расположенные в границах зон с особыми условиями использования территорий, в пределах которых не предусмотрено размещение соответствующих объектов;

3) существующие размеры земельных участков и параметры объектов капитального строительства, не соответствуют предельным размерам земельных участков и предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитально-го строительства;

4) расположенные на указанных земельных участках и в объектах капитального строительства объекты требуют установления санитарно-защитных зон:

а) выходящих за границы земельного участка, на территории которого расположен указанный объект - для жилых зон, общественно-деловых зон и рекреационных зон;

б) выходящих за границы территориальной зоны, на территории которой расположен указанный объект - для остальных террито-

Проектная документация для строительства объектов капитального строительства, содержащая материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта.

эксплуатация водопроводных сетей (водопроводов) не допускается в соответствии с федеральным законодательством;
самотечных сетей (коллекторов) канализации внутренним диаметром до 1000 мм включительно, напорных сетей (коллекторов) канализации внутренним диаметром до 1000 мм включительно, а также связанных с ними канализационных насосных станций и иных сооружений, без которых эксплуатация напорных сетей (коллекторов) канализации не допускается в соответствии с федеральным законодательством;

линий электропередачи (кабельных, воздушных и кабельно-воздушных линий электропередачи, в том числе кабельных линий электропередачи, исполненных в блочной канализации) напряжением до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций;

тепловых сетей, транспортирующих горячую воду температурой до 150 градусов Цельсия включительно, а также внутриквартальных тепловых сетей для обеспечения перевода тепловых нагрузок с котельных на центральные источники теплоснабжения диаметром до 300 мм включительно;

строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

строительства и (или) реконструкции мелиоративных систем и технологически связанных с ними сооружений на земельных участках, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, правообладателями которых выступают сельскохозяйственные товаропроизводители;

иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

Статья 15. Проектная документация объекта капитального строительства

1. Проектная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта.

2. Лицом, осуществляющим подготовку проектной документации, может являться застройщик, иное лицо (в случае, предусмотренном частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса) либо индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившие договор подряда на подготовку проектной документации. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов. Застройщик, иное лицо (в случае, предусмотренном частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса) вправе выполнить подготовку проектной документации самостоятельно при условии, что они являются членами саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, либо с привлечением иного лиц по договору подряда на подготовку проектной документации.

3. В случае, если подготовка проектной документации осуществляется индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом на основании договора подряда на подготовку проектной документации, заключенного с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, застройщик, технический заказчик, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, региональный оператор обязаны предоставить таким индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу:

1) градостроительный план земельного участка или в случае подготовки проектной документации линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, а также случая, предусмотренного частью 11.1 статьи 48 Градостроительного кодекса);

2) результаты инженерных изысканий (в случае, если они отсутствуют, договором подряда на подготовку проектной документации должно быть предусмотрено задание на выполнение инженерных изысканий);

3) технические условия подключения (технологического присоединения), предусмотренные статьей 52.1 Градостроительного кодекса (в случае, если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно обеспечить без подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения).

4. Состав и содержание проектной документации определяются Правительством Российской Федерации с учетом особенностей, предусмотренных статьей 48 Градостроительного кодекса. Правительством Российской Федерации могут устанавливаться отдельные требования к составу и содержанию рабочей документации.

5. Состав и требования к содержанию разделов проектной документации, представляемой на экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора, устанавливаются Правительством Российской Федерации и дифференцируются применительно к различным видам объектов капитального строительства (в том числе к линейным объектам), а также в зависимости от назначения объектов капитального строительства, видов работ (строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства), их содержания, источников финансирования работ и выделения отдельных этапов строительства, реконструкции в соответствии с требованиями настоящей статьи и с учетом следующих особенностей:

1) подготовка проектной документации осуществляется в объеме отдельных разделов применительно к различным видам объектов капитального строительства (в том числе к линейным объектам), а также на основании задания застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ, выполняемых при реконструкции объектов капитального строительства (в случае проведения реконструкции объекта капитального строительства);

2) проект организации строительства объектов капитального строительства должен содержать проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей (в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

3) содержащиеся в проектной документации решения и мероприятия должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об охране объектов культурного наследия (в случае подготовки проектной документации для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности таких объектов);

4) проектная документация должна включать раздел «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства» (в случаях, если строительство, реконструкция, снос финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса, капитальный ремонт финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств лиц, указанных в части 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса);

5) в случаях, предусмотренных пунктом 3 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений», статьей 30 Федерального закона от 21 ноября 1995 года № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии», пунктами 2 и 3 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в состав проектной документации в обязательном порядке включаются документация, разделы проектной документации, предусмотренные указанными федеральными законами.

6. Проектная документация, а также изменения, внесенные в нее в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса, утверждаются застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором. В случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса, застройщик или технический заказчик до утверждения проектной документации направляет ее на экспертизу. Проектная документация утверждается застройщиком или техническим заказчиком при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, за исключением случаев, предусмотренных частями 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса.

Статья 16. Общие вопросы выдачи разрешения на строительство

1. Разрешение на строительство представляет собой документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом (за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 статьи 51 Градостроительного кодекса), проектом планировки территории и проектом межевания территории (за исключением случаев, если в соответствии с градостроительным кодексом подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории не требуется), при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом (далее - требования к строительству, реконструкции объекта капитального строительства), или требованиям, установленным проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции линейного объекта (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиями, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимости размещения объекта капитального строительства на земельном участке в соответствии с разрешенным использованием такого земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. Разрешение на строительство дает застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом.

2. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства осуществляется на основании разрешения на строительство.

3. На земельных участках, расположенных на территории Татищевского муниципального образования, разрешение на строительство выдается отделом архитектуры и градостроительства управления индустриальной, строительной и коммунальной политики администрации Татищевского муниципального района при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случаев размещения объектов:

1) федерального и регионального (областного) значения, при размещении которых в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации допускается изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных нужд;
2) на земельных участках, занятых линейными объектами федерального и регионального (областного) значения;
3) на земельных участках объектов культурного наследия федерального и регионального (областного) значения.

4. Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию на территории Татищевского муниципального образования осуществляется бесплатно.

5. Разрешение на индивидуальное жилищное строительство выдается на десять лет.

6. Разрешение на строительство выдается на весь срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства.

7. Срок действия разрешения на строительство при переходе права на земельный участок и объекты капитального строительства сохраняется, за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи.

Действие разрешения на строительство прекращается на основании постановления администрации Татищевского муниципально-го района Саратовской области в случае:

1) принудительного прекращения права собственности и иных прав на земельные участки, в том числе изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

1.1) поступлении предписания уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти о прекращении действия разрешения на строительство на основании несоответствия разрешения на строительство ограниченным использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории;

2) отказа от права собственности и иных прав на земельные участки;

3) расторжения договора аренды и иных договоров, на основании которых у граждан и юридических лиц возникли права на земельные участки;

4) прекращения права пользования недрами, если разрешение на строительство выдано на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимым для ведения работ, связанных с использованием недрами.

Разрешение на строительство выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Форма разрешения на строительство устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Форма разрешения на строительство установлена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03 июня 2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

Статья 17. Порядок подготовки и выдачи разрешений на строительство

1. Для получения разрешения на строительство застройщик обращается с заявлением за подписью гражданина или (юридического лица) руководителя, либо уполномоченного представителя (по доверенности) о выдаче разрешения на строительство на имя главы Татищевского муниципального района Саратовской области. К указанному заявлению прилагаются следующие документы: документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, в случае если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя;

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае если за предоставлением муниципальной услуги обращается представитель заявителя;

правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если сведения о данном земельном участке отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости;

при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;

градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейно-

го объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка; результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного Кодекса), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в едином государственном реестре заключений;

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 9.2 настоящей части случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;

в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответствующие функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее, в том числе, условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме;

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в государственном реестре юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта;

копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструируемого объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению; копия договора о развитии территории в случае, если строительство, реконструкция объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерации, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с настоящим Кодексом Российской Федерации и(или) субъектом Российской Федерации); документы, подтверждающие получение согласия лица или его представителя, не являющегося заявителем (представителем заявителя), на обработку персональных данных, предусмотренные частью 3 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. В течение пяти рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство отделом архитектуры и градостроительства управления индустриальной, строительной и коммунальной политики администрации Татищевского муниципального района проводится:

1) проверка наличия документов, необходимых для принятия решения о выдаче разрешения на строительство;

2) проверка соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленных на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. В случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

3) принимается решение о выдаче разрешения на строительство или отказе в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

3. Отделом архитектуры и градостроительства управления индустриальной, строительной и коммунальной политики администрации Татищевского муниципального района оформляется разрешение на строительство по форме, указанной в части 11 статьи 16 настоящих Правил.

4. Федеральным органом исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом» или Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», выдавшие разрешение на строительство, в течение пяти рабочих дней со дня выдачи такого разрешения обеспечивают (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) передачу в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов сведений, документов, материалов, а именно: содержащий архитектурные решения раздел проектной документации объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения, выданные в отношении указанного раздела проектной документации объекта капитального строительства заключения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о его соответствии предмету охраны исторического поселения и установленным градостроительным регламентом требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства); заключение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия в случае, если проведение такой экспертизы предусмотрено федеральным законом;

заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случае, если проведение такой экспертизы предусмотрено федеральным законом; разрешение на строительство.

Отказ в выдаче разрешения на строительство может быть оспорен застройщиком в судебном порядке.

6. Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства, сведения о которых составляют государственную тайну, осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

Статья 18. Порядок подготовки и выдачи уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

1. В соответствии со статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик должен уведомить о планируемом строительстве или реконструкции администрацию Татищевского муниципального района Саратовской области.

2. Отдел архитектуры и градостроительства управления индустриальной, строительной и коммунальной политики администрации Татищевского муниципального района в течение семи рабочих дней со дня поступления такого уведомления проводит проверку соответствия указанных в уведомлении параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

3. В зависимости от результатов проверки администрация Татищевского муниципального района Саратовской области направляет застройщику уведомление: либо о соответствии указанных в уведомлении параметров установленным и, следовательно, о допустимости строительства, либо об их несоответствии - о недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на указанном земельном участке.

4. В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также частями 16-21 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации застройщик в срок не позднее одного месяца со дня окончания строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома должен подать в орган местного самоуправления уведомление об окончании строительства или реконструкции.

5. Отдел архитектуры и градостроительства управления индустриальной, строительной и коммунальной политики администрации Татищевского муниципального района в течение семи рабочих дней со дня поступления уведомления проводит проверку соответствия указанных в уведомлении параметров построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проверяет путем осмотра данные объекты на предмет соответствия внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего вида таких объектов, которое является приложением к уведомлению о планируемом строительстве, проверяет соответствие вида разрешенного использования объектов виду разрешенного использования, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, проверяет допустимость размещения объектов в соответствии с ограничениями, установленными земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату поступления уведомления об окончании строительства.

После проведения проверки администрация Татищевского муниципального района Саратовской области направляет застройщику уведомление, либо о соответствии построенных или реконструированных объектов требованиям законодательства о градостроительной деятельности, либо об их несоответствии этим требованиям.

Уведомлением оформляются по утвержденным формам на основании приказа Минстроя России от 19.09.2018 № 591/пр. Формы уведомлений размещены на официальном сайте Татищевского муниципального района Саратовской области в сети «Интернет»<http://tatishvevo.saratov.gov.ru/>.

Статья 19. Строительство, возведение строений, сооружений в случаях, когда законодательством о градостроительной деятельности не предусмотрена выдача разрешений на строительство

1. Лица, осуществляющие в установленных случаях строительство без разрешения на строительство:

а) объекты соблюдать;

а) требования градостроительного законодательства, включая требования градостроительных регламентов, требования градостроительных планов земельных участков, в том числе, определяющих минимальные отступы от границ земельных участков, в пределах ко-

Глава 6. Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления

Статья 24. Общие положения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории Татищевского муниципального образования осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий поселения в целях обеспечения их устойчивого развития, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;
необходима установка, изменение или отмена красных линий;
необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;
размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);
Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;
планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда;

планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов) .
Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;
планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда;
планируется осуществление комплексного развития территории;
планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

3. Видами документации по планировке территории являются:

проект планировки территории;

проект межевания территории.

4. Применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории в целях, предусмотренных частью 9 настоящей статьи.

5. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

6. Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

7. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

8. Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной Правилами территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

9. Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

10. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

11. Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

12. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

13. В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

14. В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

15. В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

Статья 25. Организация подготовки документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании генерального плана, настоящих Правил в соответствии с требованиями технических, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия (в том числе вновь выявленных), границ зон с особыми условиями использования территорий.

2. В случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, решение о подготовке документации по планировке территории принимаются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Саратовской области, органами местного самоуправления Татищевского муниципального района.

3. Решение о подготовке документации по планировке территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Татищевского муниципального района в сети «Интернет».

4. Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в администрацию Татищевского муниципального района свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории.

5. Подготовка документации по планировке территории может осуществляться за счет средств бюджета Татищевского муниципального района, а также за счет средств физических или юридических лиц.

6. Администрация Татищевского муниципального района обеспечивает рассмотрение полученной документации по планировке территории на публичных слушаниях в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Татищевского муниципального образования, Положением.

7. Администрация Татищевского муниципального района в течение двадцати рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории, осуществляет проверку такой документации. По результатам проверки администрация Татищевского муниципального района обеспечивает рассмотрение документации по планировке территории на общественных обсуждениях или публичных слушаниях либо отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку.

8. Утвержденная документация по планировке территории Татищевского муниципального района подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте администрации Татищевского муниципального района в сети «Интернет».

Статья 26. Содержание проекта планировки территории

1. Содержание проекта планировки территории определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации и нормативными правовыми актами Татищевского муниципального образования и Татищевского муниципального района.

2. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

3. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

красные линии;

границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфра­структуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

положение об очередности планируемого развития территории, содержащее этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры;

4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат:

карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом;

обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

схему границ территорий объектов культурного наследия;

схему границ зон с особыми условиями использования территории;

обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом плани-

ровки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

перечень мероприятий по охране окружающей среды;

обоснование очередности планируемого развития территории;

схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

5. В состав проекта планировки территории может включаться проект организации дорожного движения, разрабатываемый в соответствии с требованиями Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Статья 27. Содержание проекта планировки, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов

1. Подготовка проекта межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов (далее - проект межевания территории), осуществляется по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством и (или) реконструкцией этих линейных объектов.

2. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

3. Основная часть проекта планировки территории состоит из:

графической части;

положения о размещении линейных объектов.

4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории состоят из:

графической части;

пояснительной записки.

5. Проект планировки территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов, как правило, включает в себя проект межевания территории. Для линейного объекта проект межевания территории подготавливается без градостроительных планов.

Статья 28. Подготовка градостроительных планов земельных участков

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

2. Назначение и содержание градостроительных планов определяется Градостроительным кодексом в соответствии с формой градостроительного плана земельного участка, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 741/пр.

3. Градостроительные планы земельных участков утверждаются в установленном порядке:

в составе проектов межевания в случаях:

формирования из состава государственных, муниципальных земель земельных участков в целях предоставления их физическим и юридическим лицам для строительства, а также в случаях планирования реконструкции в границах нескольких земельных участков;
приобретения гражданами и юридическими лицами, имеющими в собственности, безвозмездном пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении здания, строения, сооружения, расположенные на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, прав на эти земельные участки;

в качестве самостоятельного документа - в случаях планирования реконструкции зданий, строений, сооружений в границах ранее сформированных земельных участков, применительно к которым отсутствуют градостроительные планы земельных участков либо ранее утвержденные градостроительные планы земельных участков не соответствуют настоящим Правилам. В указанных случаях градостроительные планы земельных участков предоставляются в порядке и в сроки, определенные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. В градостроительном плане земельного участка содержится информация:

о реквизитах проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории;
о границах земельного участка и о кадастровом номере земельного участка (при его наличии) или в случае, предусмотренном частью 11 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса, о границах образуемого земельного участка, указанных в утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при его наличии);
о минимальных отступах от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства;

об основных, условно разрешенных и вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка, установленных в соответствии с настоящим Кодексом, иным федеральным законом;
о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, за исключением случаев выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается;

о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке, установленных в соответствии с частью 7 статьи 36 Градостроительного Кодекса, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается, за исключением случая, предусмотренного пунктом 8 настоящей части;

о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории;

о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории;

об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий;

о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон;

о границах публичных сервитутов;

о номере и (или) наименовании элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок;

о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, а также о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;

о наличии или отсутствии в границах земельного участка объектов культурного наследия, о границах территорий таких объектов;
о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электрооснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию;

о реквизитах нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории;

о красных линиях;

5. Подготовка градостроительных планов земельных участков является обязательной в случаях:
принятия решений о предоставлении физическим и юридическим лицам прав на сформированные из состава государственных, муниципальных земель земельные участки, за исключением случаев предоставления земельных участков для комплексного освоения

принятия решений об изъятии, в том числе путем выкупа, резервировании земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

подготовки проектной документации для строительства, реконструкции;

выдачи разрешений на строительство;

выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

Статья 29. Порядок формирования земельных участков как объектов недвижимости

1. Предоставление земельных участков на территории Татищевского муниципального образования осуществляется в соответствии с земельным и градостроительным законодательством Российской Федерации и Саратовской области, муниципальными правовыми актами Татищевского муниципального образования и Татищевского муниципального района, на основании документов территориального планирования, генерального плана, документации по планировке территории.

2. Для строительства, реконструкции и иных целей земельные участки могут предоставляться физическим и юридическим лицам на правах собственности, аренды, постоянного (безсрочного) пользования только свободные от прав третьих лиц земельные участки, сформированные из состава земель, находящихся в государственной, муниципальной собственности, которые согласно земельному законодательству не изъяты из оборота.

3. При предоставлении земельных участков в собственность гражданам и юридическим лицам обеспечивается равный доступ к их приобретению, осуществляются подготовка соответствующей информации и публикация в средствах массовой информации, на сайте администрации Татищевского муниципального района.

4. При предоставлении земельных участков должны отсутствовать судебные споры по предоставляемым земельным участкам между собственниками, землепользователями, землевладельцами, арендаторами и другими правообладателями. Земельные участки могут быть предоставлены администрацией Татищевского муниципального района физическим и юридическим лицам для целей строительства из земель государственной или муниципальной собственности в границах Татищевского муниципального образования в собственность или в аренду при условии, что на момент передачи указанных прав земельные участки являются сформированными как объекты недвижимости.

5. Приобретение физическими, юридическими лицами прав на земельные участки осуществляется в соответствии с нормами:
гражданского законодательства - в случаях, когда указанные права приобретаются одним физическим, юридическим лицом у другого физического, юридического лица;

земельного законодательства - в случаях, когда указанные права предоставляются физическим и юридическим лицам на земельные участки, подготовленные и сформированные из состава государственных или муниципальных земель, уполномоченными государственными, муниципальными органами.

6. Земельные участки могут быть предоставлены администрацией Татищевского муниципального района физическим и юридическим лицам для целей строительства из земель государственной или муниципальной собственности в границах Татищевского муниципального образования в собственность или в аренду при условии, что на момент передачи указанных прав земельные участки являются сформированными как объекты недвижимости.

7. Сформированным для целей предоставления физическим, юридическим лицам является земельный участок, применительно к которому:

посредством действий по планировке территории (подготовки проекта планировки или проекта межевания) определено, что земельный участок в утвержденных границах является свободным от прав третьих лиц (за исключением возможности обременения правами третьих лиц, связанных с установлением границ зон действия публичных сервитутов);
установлено разрешенное использование как указание на градостроительный регламент территориальной зоны расположения соответствующего земельного участка согласно карте градостроительного зонирования;
посредством действий, выполненных в процессе планировки территории, определены технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
установлены границы земельного участка на местности;
осуществлен государственный кадастровый учет земельного участка.

8. Подготовительные работы по формированию земельных участков могут проводиться по инициативе и за счет средств:
местного бюджета (средств, поступающих от земельных платежей, в том числе при передаче земельных участков посредством торгов, аукционов, конкурсов);
физических и юридических лиц.

Статья 30. Условия установления публичных сервитутов

Органы местного самоуправления Татищевского муниципального района имеют право устанавливать применительно к земельным участкам и иным объектам недвижимости, принадлежащим физическим или юридическим лицам, публичные сервитуты.

Публичный сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков.

Границы зон действия публичных сервитутов отображаются в проектах межевания территории и указываются в документах государственного кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства.

Установление публичного сервитута осуществляется независимо от формы собственности на земельный участок.

Обременение земельного участка сервитутом, публичным сервитутом не лишает правообладателя такого земельного участка прав владения, пользования и (или) распоряжения таким земельным участком.

Публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель.

данными в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и геологофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв и водных объектов;

д) объектов капитального строительства, предназначенных для хранения, переработки и утилизации биологических отходов;

е) объектов капитального строительства, предназначенных для обезвреживания, размещения и утилизации медицинских отходов;

ж) объектов капитального строительства, предназначенных для хранения, переработки и утилизации биологических отходов;

з) объектов капитального строительства, связанных с обращением с радиоактивными отходами;

и) объектов капитального строительства, связанных с обращением с радиоактивными отходами;

к) объектов использования атомной энергии;

л) опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 43. Перечень территориальных зон

I. Жилые зоны	
Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Ж2	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами (до 6 этажей, включая мансардный)
Ж3	Зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами
II. Общественно-деловые зоны	
ОД1	Многофункциональная общественно-деловая зона
ОД2	Зона специализированной общественной застройки
ОД3	Зона смешанной и общественно-деловой застройки
III. Производственные зоны	
П1	Производственная зона
П2	Коммунально-складская зона
IV. Зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	
ИТ1	Зона инженерной инфраструктуры
ИТ2	Зона транспортной инфраструктуры
V. Зоны сельскохозяйственного использования	
СХ1	Зоны сельскохозяйственного использования
СХ2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
СХ3	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
VI. Зоны рекреационного назначения	
Р1	Зона лесов
Р2	Зона озелененных территорий специального назначения
Р3	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
VII. Зоны специального назначения	
СН1	Зона кладбищ
СН2	Зона переработки отходов
VIII. Зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения	
РТ	Зона режимных территорий
IX. Зона водных объектов	
В	Зона акваторий

Статья 44. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальных зон

Наименование территориальной зоны (код территориальной зоны)	Основные виды РИ (Код вида РИ)	Условно разрешенные виды РИ (Код вида РИ)	Вспомогательные виды РИ (Код вида РИ)
Жилые зоны:			
Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2) Блокированная жилая застройка (2.3) Хранение автотранспорта (2.7.1) Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2) Коммунальное обслуживание (3.1) Социальное обслуживание (3.2) Бытовое обслуживание (3.3) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2) Ведение огородничества (13.1) Ведение садоводства (13.2)	Предпринимательство (4.0) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Связь (6.8)	Обслуживание жилой застройки (2.7) Площадки для занятий спортом (5.1.3)
Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами (до 6 этажей, включая мансардный) (Ж2)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) Среднеэтажная жилая застройка (2.5) Хранение автотранспорта (2.7.1) Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2) Коммунальное обслуживание (3.1) Социальное обслуживание (3.2) Общественное питание (3.2.4) Бытовое обслуживание (3.3) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) Парки культуры и отдыха (3.6.2) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)	Предпринимательство (4.0) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Связь (6.8)	Обслуживание жилой застройки (2.7) Площадки для занятий спортом (5.1.3)
Зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами (Ж3)	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2) Блокированная жилая застройка (2.3) Обслуживание жилой застройки (2.7) Коммунальное обслуживание (3.1) Благоустройство территории (12.0.2)	Хранение автотранспорта (2.7.1) Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2) Бытовое обслуживание (3.3) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) Магазины (4.4) Связь (6.8)	Площадки для занятий спортом (5.1.3)
Общественно-деловые зоны:			

Наименование территориальной зоны (код территориальной зоны)	Основные виды РИ (Код вида РИ)	Условно разрешенные виды РИ (Код вида РИ)	Вспомогательные виды РИ (Код вида РИ)
Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД1)	Коммунальное обслуживание (3.1) Оказание услуг связи (3.2.3) Бытовое обслуживание (3.3) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Культурное развитие (3.6) Парки культуры и отдыха (3.6.2) Религиозное использование (3.7) Общественное управление (3.8) Предпринимательство (4.0) Деловое управление (4.1) Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2) Рынки (4.3) Магазины (4.4) Банковская и страховая деятельность (4.5) Общественное питание (4.6) Гостиничное обслуживание (4.7) Развлечение (4.8) Служебные гаражи (4.9) Стоянка транспортных средств (4.9.2) Склад (6.9) Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3) Историко-культурная деятельность (9.3) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Благоустройство территории (12.0.2)	Ветеринарное обслуживание (3.10) Объекты дорожного сервиса (4.9.1) Автомобильные мойки (4.9.1.3) Ремонт автомобилей (4.9.1.4) Связь (6.8)	Спорт (5.1) Площадки для занятий спортом (5.1.3)
Зона специализированной общественной застройки (ОД2)	Коммунальное обслуживание (3.1) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) Среднее и высшее профессиональное образование (3.5.2) Религиозное использование (3.7) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Спорт (5.1) Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий (5.1.1) Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2) Площадки для занятий спортом (5.1.3) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Благоустройство территории (12.0.2)	Служебные гаражи (4.9) Стоянка транспортных средств (4.9.2) Связь (6.8)	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
Зона смешанной и общественно-деловой застройки (ОД3)	Хранение автотранспорта (2.7.1) Коммунальное обслуживание (3.1) Социальное обслуживание (3.2) Бытовое обслуживание (3.3) Общественное управление (3.8) Предпринимательство (4.0) Деловое управление (4.1) Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (4.2) Рынки (4.3) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Служебные гаражи (4.9) Стоянка транспортных средств (4.9.2) Отдых (рекреация) (5.0) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)	Развлечение (4.8) Спорт (5.1) Площадки для занятий спортом (5.1.3) Связь (6.8)	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
Производственные зоны:			
Производственная зона (П1)	Птицеводство (1.10) Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15) Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) Коммунальное обслуживание (3.1) Предпринимательство (4.0) Деловое управление (4.1) Служебные гаражи (4.9) Стоянка транспортных средств (4.9.2) Производственная деятельность (6.0) Пищевая промышленность (6.4) Нефтехимическая промышленность (6.5) Строительная промышленность (6.6) Склад (6.9) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Благоустройство территории (12.0.2) Специальная деятельность (12.2)	Ветеринарное обслуживание (3.10) Связь (6.8)	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
Коммунально-складская зона (П2)	Хранение автотранспорта (2.7.1) Коммунальное обслуживание (3.1) Деловое управление (4.1) Служебные гаражи (4.9) Стоянка транспортных средств (4.9.2) Производственная деятельность (6.0) Склад (6.9)	Рынки (4.3) Объекты дорожного сервиса (4.9.1) Связь (6.8)	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:			
Зона инженерной инфраструктуры (ИТ1)	Коммунальное обслуживание (3.1) Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) Энергетика (6.7) Связь (6.8) Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3) Гидротехнические сооружения (11.3) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Благоустройство территории (12.0.2)	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
Зона транспортной инфраструктуры (ИТ2)	Коммунальное обслуживание (3.1) Служебные гаражи (4.9) Объекты дорожного сервиса (4.9.1) Заправка транспортных средств (4.9.1.1) Обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2) Автомобильные мойки (4.9.1.3) Ремонт автомобилей (4.9.1.4) Стоянка транспортных средств (4.9.2) Железнодорожный транспорт (7.1) Автомобильный транспорт (7.2) Трубопроводный транспорт (7.5) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)	Предпринимательство (4.0) Магазины (4.4) Общественное питание (4.6) Связь (6.8)	Стоянки транспорта общего пользования (7.2.3) Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
Зоны сельскохозяйственного использования:			
Зоны сельскохозяйственного использования (СХ1)	Сельскохозяйственное использование (1.0) Растениеводство (1.1) Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2) Овощеводство (1.3) Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4) Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16) Питомники (1.17) Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) Выпас сельскохозяйственных животных (1.20) Коммунальное обслуживание (3.1)	Связь (6.8) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)	Служебные гаражи (4.9)

Наименование территориальной зоны (код территориальной зоны)	Основные виды РИ (Код вида РИ)	Условно разрешенные виды РИ (Код вида РИ)	Вспомогательные виды РИ (Код вида РИ)
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ2)	Сельскохозяйственное использование (1.0) Животноводство (1.7) Скотоводство (1.8) Птицеводство (1.10) Свиноводство (1.11) Пчеловодство (1.12) Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15) Питомники (1.17) Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) Коммунальное обслуживание (3.1) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1) Склад (6.9)	Связь (6.8)	Служебные гаражи (4.9) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (СХ3)	Садоводство (1.5) Коммунальное обслуживание (3.1) Ведение огородничества (13.2) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Благоустройство территории (12.0.2)	Магазины (4.4) Связь (6.8)	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
Зоны рекреационного назначения:			
Зона лесов (Р1)	Не подлежат установлению		
Зона озелененных территорий специального назначения (Р2)	Питомники (1.17) Коммунальное обслуживание (3.1) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Благоустройство территории (12.0.2)	Не подлежат установлению	Служебные гаражи (4.9) Стоянка транспортных средств (4.9.2)
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р3)	Коммунальное обслуживание (3.1) Культурное развитие (3.6) Парки культуры и отдыха (3.6.2) Развлечение (4.8) Отдых (рекреация) (5.0) Спорт (5.1) Площадки для занятий спортом (5.1.3) Историко-культурная деятельность (9.3) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)	Предпринимательство (4.0) Деловое управление (4.1) Общественное питание (4.6) Связь (6.8)	Служебные гаражи (4.9) Стоянка транспортных средств (4.9.2)
Зоны специального назначения:			
Зона кладбищ (СН1)	Коммунальное обслуживание (3.1) Ритуальная деятельность (12.1)	Бытовое обслуживание (3.3) Религиозное использование (3.7) Служебные гаражи (4.9) Стоянка транспортных средств (4.9.2) Связь (6.8)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Благоустройство территории (12.0.2)
Зона переработки отходов (СН2)	Коммунальное обслуживание (3.1) Специальная деятельность (12.2)	Служебные гаражи (4.9)	Не подлежат установлению
Зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения:			
Зона режимных территорий (РТ)	Не подлежат установлению		
Зона водных объектов:			
Зона акваторий (В)	Не подлежат установлению		

Статья 45. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Наименование территориальной зоны (код)	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства							
	S min, (м2)	S max, (м2)	Отступ min, (м)	Этаж min, (ед.)	Этаж max, (ед.)	Высота здания, max (м)	Процент застройки min, (процент)	Процент застройки max, (процент)
Жилые зоны:								
Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)	-	2000	3	1	3	13,8	-	60
Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами (до 6 этажей, включая мансардный) (Ж2)	-	-	3	1	6	40	-	70
Зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами (Ж3)	-	2000	3	1	3	13,8	-	60
Общественно-деловые зоны:								
Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД1)	-	-	-	-	-	35	-	60
Зона специализированной общественной застройки (ОД2)	-	-	-	-	-	35	-	60
Зона смешанной и общественно-деловой застройки (ОД3)	-	-	-	-	-	20	-	60
Производственные зоны:								
Производственная зона (П1)	-	-	-	-	-	50	-	-
Коммунально-складская зона (П2)	-	-	-	-	-	50	-	-
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:								
Зона инженерной инфраструктуры (ИТ1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Зона транспортной инфраструктуры (ИТ2)	-	-	-	-	-	-	-	-
Зоны сельскохозяйственного использования:								
Зоны сельскохозяйственного использования (СХ1)	-	-	1	1	1	12	-	-
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ2)	-	-	-	-	-	30	-	-
Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (СХ3)	300	1000	3	1	3	13,8	-	-
Зоны рекреационного назначения:								
Зона лесов (Р1)	Не подлежат установлению							
Зона озелененных территорий специального назначения (Р2)	-	-	-	-	-	8	-	-
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р3)	-	-	-	1	1	10	-	7
Зоны специального назначения:								
Зона кладбищ (СН1)	-	400000	6	-	-	-	-	-
Зона переработки отходов (СН2)	-	-	-	-	-	-	-	-
Зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения:								
Зона режимных территорий (РТ)	Не подлежат установлению							
Зона водных объектов:								
Зона акваторий (В)	Не подлежат установлению							

Примечание. В таблице используются следующие сокращения:

- 1) S min - предельные минимальные размеры земельных участков;
- 2) S max - предельные максимальные размеры земельных участков;
- 3) Отступ min - минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

- 4) Этаж min - предельное минимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений;
- 5) Этаж max - предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений;
- 6) Высота здания max - максимальная доступная высота зданий, сооружений, строений;
- 7) Процент застройки min - минимальный процент застройки в границах земельного участка, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов;
- 8) Процент застройки max - максимальный процент застройки в границах земельного участка, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов.

Статья 46. Общие требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 46.1. Общие требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории земельных участков и объектов капитального строительства

1. В пределах одного земельного участка, в том числе в пределах одного здания, допускается, при соблюдении действующих нормативов, размещение двух и более разрешенных видов использования (основных, условных и вспомогательных). При этом размещение в пределах участков жилой застройки объектов общественно-делового назначения, рассчитанных на прием посетителей, допускается только в случае, если они имеют обособленные входы для посетителей, подъезды и площадки для парковки автомобилей.
2. Размещение объектов нежилого назначения основных и условно разрешенных видов использования во встроенных и встроено-пристроенных к многоквартирным жилым домам помещениях осуществляется в соответствии с видами разрешенного использования в соответствии с действующим законодательством. При этом общая площадь встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных к многоквартирным жилым домам помещений, занимаемых объектами нежилого назначения, не может превышать 15 % общей площади помещений дома.
3. Размещение объектов основных и условно разрешенных видов использования, в отношении которых устанавливаются санитарно-защитные зоны, допускается при условии не распространения границ санитарно-защитных зон за пределы границ соответствующей территориальной зоны, а для жилых, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения, за пределы границ земельного участка, на территории которых находятся указанные объекты.
4. Отнесение к основным или условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства, не перечисленных в перечнях основных и условно разрешенных видов использования территориальных зон, осуществляется уполномоченным структурным подразделением администрации путем проведения публичных слушаний.
5. Земельные участки общего пользования, в том числе занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, садами, парками, скверами, бульварами, водными объектами, включая береговую полосу, лесами (городскими лесами), лесопарками и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.

Статья 46.2. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для всех видов объектов с основными и условно разрешенными видами использования вспомогательные виды разрешенного использования применяются в отношении объектов, технологически связанных с объектами, имеющими основную и условно разрешенный вид использования или обеспечивающих их безопасность в соответствии с нормативно-техническими документами, в том числе: проезды общего пользования; объекты коммунального хозяйства (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, водоотведение, телефонизация и т.д.), необходимые для инженерного обеспечения объектов основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования; автостоянки (в том числе открытого типа) и гаражи для обслуживания жителей и посетителей основных, условно разрешенных, а также иных вспомогательных видов использования; благоустроенные, в том числе озелененные, детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий; площадки хозяйственные, в том числе площадки для мусоросборников; общественные туалеты; иные объекты, в том числе обеспечивающие безопасность объектов основных и условно разрешенных видов использования, включая противопожарную.
2. Размещение объектов вспомогательных видов разрешенного использования разрешается при условии соответствия требованиям, перечисленным в пункте 1 настоящей статьи, соблюдения требований технических регламентов и иных требований в соответствии с действующим законодательством. На территориях зон с особыми условиями использования территории размещение объектов вспомогательных видов разрешенного использования разрешается при условии соблюдения требований режимов соответствующих зон, установленных в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 46.3. Минимальная площадь земельного участка

1. Минимальная площадь земельного участка допускается не менее суммы площади, занимаемой существующим или размещаемым на его территории объектом капитального строительства, и требуемых в соответствии с настоящими Правилами площади озелененных территорий, площади для размещения машино-мест, проездов и иных, необходимых в соответствии с настоящими Правилами и техническими регламентами вспомогательных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации объекта капитального строительства. При назначении минимальной площади земельного участка следует учитывать требования «Региональных нормативов градостроительной деятельности Саратовской области», а после разработки и утверждения следует учитывать требования «Местных нормативов градостроительной деятельности Татищевского муниципального образования».
2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения садоводства, огородничества, животноводства, устанавливаются законом Саратовской области.
3. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для индивидуального жилищного строительства (за исключением случаев, предусмотренных законодательством), составляют:
 - максимальный размер:
 - в условиях сложившейся застройки (существующие объекты недвижимости) - по сложившемуся землепользованию с учетом технических регламентов, при их отсутствии - с учетом применяемых строительных, санитарных и иных норм и правил;
 - вновь предоставляемых земельных участков - 2000 м²;
 - минимальный размер:
 - в условиях реконструкции сложившейся застройки - по сложившемуся землепользованию с учетом технических регламентов, при их отсутствии - с учетом применяемых строительных, санитарных и иных норм и правил;
 - вновь предоставляемых земельных участков - не подлежит установлению.
 Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых для ведения личного подсобного хозяйства, составляют:
 - максимальный - 2000 м²;
 - минимальный - не подлежит установлению.

Статья 46.4. Минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков

1. Общие требования к минимальным отступам зданий, строений, сооружений от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, устанавливаются для участков, расположенных во всех территориальных зонах.
2. Во всех случаях требования к минимальным отступам зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с техническими регламентами (нормами и правилами), нормативами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией.
 - Для территориальных зон Ж1, Ж3, СХ3 минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков:
 - в случаях примыкания к соседним зданиям (при обязательном наличии brandмауэрных стен) от жилого дома – 0 м;
 - в иных случаях:
 - от жилого дома – 3 м;
 - от хозяйственных и прочих строений – 1 м;
 - открытой стоянки – 1 м;
 - отдельно стоящего гаража – 1 м.
 - минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 5 м;
 - для размещения объектов иных видов разрешенного использования: не подлежит установлению.
 - Для территориальной зоны Ж2 минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков:
 - от лицевой границы участка, (от красной линии), м: по сложившейся линии застройки (для жилых зданий), по красной линии (при наличии линии), 3 м (для нежилых зданий);
 - от других границ участка, м – 3 м;
 - минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 5 м.
 - Для территориальной зоны СХ1 минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков:
 - от хозяйственных и прочих строений – 1 м;
 - открытой стоянки – 1 м;
 - отдельно стоящего гаража – 1 м;
 - для иных объектов: не подлежит установлению.
- Согласно постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» от отдельно стоящих гипермаркетов, супермаркетов, торговых комплексов и центров, торгово-развлекательных комплексов общей площадью более 2 000 м² с открытыми автостоянками для автомобилей посетителей вместимостью более 100 машиномест, предприятий общественного питания общей площадью более 500 м², рынков продовольственных и промышленных товаров с открытыми автостоянками для автомобилей посетителей вместимостью более 100 машиномест устанавливается санитарно-защитная зона - 50 м.

Статья 46.5. Максимальная высота зданий, строений, сооружений

1. Максимальная высота зданий, строений, сооружений в составе градостроительных регламентов настоящими Правилами установлена в метрах по вертикали относительно дневной поверхности земли. При этом дневная поверхность земли определяется как высотная отметка поверхности грунта, зафиксированная в балтийской системе координат до начала инженерных работ, при разработке документации по планировке территории с отображением отметок на «Схеме вертикальной планировки и инженерной подготовки территории».
2. Требования в части максимальной высоты, установленные настоящими Правилами, не распространяются на антенны, вентиляционные и дымовые трубы, шпиль, выходы на кровлю максимальной площадью 6 квадратных метров и высотой 2,5 метра, а также остекленные световые фонари, максимальной высотой 2,5 метров, суммарная площадь которых не превышает 25 % площади кровли.
3. Максимальная высота зданий, строений, сооружений установлена Правилами с учетом:
 - генерального плана;
 - максимальной этажности застройки в границах территориальных зон;
 - видов разрешенного использования в границах территориальных зон.
4. Максимальная высота зданий и сооружений определяется градостроительным регламентом территориальных зон, а также значениями предельной высоты зданий и сооружений для соответствующих зон.
 - Для территориальных зон Ж1, Ж3 максимальная высота надземной части зданий, строений, сооружений на территории земельных участков:
 - для индивидуального и блокированного жилого дома, объектов торговли, лечебно-оздоровительных объектов: до верха плоской кровли – 12 м, до верха скатной кровли – 13,8 м;
 - для гаража и прочих хозяйственных строений на участке: до верха плоской кровли - 4 м, до конька скатной кровли – 7 м;
 - для учебно-воспитательных объектов – 20 м;
 - для спортивно-рекреационных объектов – 30 м.
 - Для территориальной зоны СХ3 максимальная высота надземной части зданий, строений, сооружений на территории земельных участков:
 - 1) для дома: до верха плоской кровли – 9,6 м, до верха скатной кровли – 13,8 м;
 - 2) для гаража и прочих хозяйственных строений на участке: до верха плоской кровли – 4 м, до конька скатной кровли – 7 м.

Статья 46.6. Минимальная доля озелененной территории земельных участков

1. К озелененной территории земельного участка относятся части участков, которые не застроены объектами капитального строительства, не заняты временными сооружениями, водоемами и акваториями, тротуарами или проездами с твердым покрытием и при этом покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью), доступными для всех пользователей объектов, расположенных на земельном участке.
2. Озелененная территория земельного участка может быть оборудована:
 - площадками для отдыха взрослых, детскими площадками;
 - открытыми спортивными площадками;
 - площадками для выгула собак;
 - грунтовыми пешеходными дорожками;
 - другими подобными объектами.

Площадь, занимаемая объектами, которыми может быть оборудована озелененная территория земельного участка, не должна превышать 30% площади озелененной территории.

Таблица 46.6.1. Минимально допустимая площадь озелененной территории земельных участков

№ п/п	Вид использования	Минимальная площадь озелененных территорий
1	2	3
1	Многоквартирные жилые дома*	15%-25% территории земельного участка
2	Парки, скверы	65 % -70%- территория зеленых насаждений; 28 % -25% - аллеи, дорожки, площадки; 7 % -5% - сооружения и застройка
3	Бульвары	65%-80% территории земельного участка
4	Объекты здравоохранения, объекты для оздоровительных целей, зеленые насаждения, выполняющие специальные функции	60 % территории земельного участка
5	Объекты дошкольного, начального и среднего общего образования (школы)	50 % территории земельного участка
6	Индивидуальные жилые дома, дачи, объекты среднего профессионального образования; объекты физической культуры и спорта, включая спортивные клубы; объекты ритуальной деятельности	40 % территории земельного участка
7	Административные здания и прочие, за исключением объектов коммунального хозяйства; объектов транспорта	15 % территории земельного участка
8	Объекты коммунального хозяйства, объекты сельскохозяйственного использования, объекты транспорта.	Не устанавливается

* - нормативная минимальная площадь озелененной территории в квартале складывается из площади зеленых насаждений общего пользования и площадей озелененных территорий на земельных участках.
 3. При совмещении на одном участке видов использования с различными требованиями к озеленению минимальный размер озелененных территорий рассчитывается применительно к частям участка, выделяемым как земельные доли разных видов использования, пропорциональные общей площади зданий или помещений разного назначения.
 4. Требования к размерам и озеленению санитарно-защитных зон следует принимать в соответствии с техническими регламентами, СанПиНами и иными действующими нормативными техническими документами, но не менее 50 % территории земельного участка.

Статья 46.7. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков

1. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков определяется в зависимости от вида использования земельных участков и устанавливается согласно таблице 46.7.1.

Таблица 46.7.1. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков

№ п/п	Вид использования	Минимальное количество машино-мест
1	2	3
1	Индивидуальные жилые дома, дачи, садоводства	1 машино-место на земельный участок
2	Многоквартирные дома *	7 машино-мест на 100 человек
3	Административно-управленческие учреждения	1 машино-место на 7-11 служащих
4	Объекты коммерческо-деловой и финансовой сфер	1 машино-место на 5-8 служащих
5	Объекты дошкольного, начального и среднего общего образования	1 машино-место на 5 работников
6	Объекты среднего профессионального образования	1 машино-место на 9-14 работников, а также 1 машино-место на 15 учащихся
7	Промышленные и коммунально-складские объекты	1 машино-место на 10-16 рабочих
8	Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов более 1000 кв. м.	1 машино-место на 25-35 м2 торговой площади
9	Рынки	1 машино-место на 6-9 торговых мест
10	Рестораны, кафе	1 машино-место на 12-16 посадочных мест
11	Гостиницы	1 машино-место на 12-15 гостиничных мест
12	Объекты физической культуры и спорта	1 машино-место на 30 одновременных посетителей (включая зрителей) при их максимальном количестве
13	Объекты здравоохранения	1 машино-место на 5 работников
14	Объекты для оздоровительных целей (кемпинги и т.п.)	1 машино-место на 1 гостиничный номер
15	Земельные участки садов, скверов,	3 машино-места на 1 га территории земельного участка
16	Кладбища	10 машино-мест на 1 га территории земельного участка

* - нормативное минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта в границах квартала складывается из количества машино-мест на общественных местах хранения индивидуального автотранспорта, расположенных в границах квартала, и машино-мест на земельных участках.
 2. Для видов использования, не указанных в таблице 46.7.1., минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального транспорта на территории земельных участков определяется по аналогии с видами использования, указанными в таблице 46.7.1.
 3. В случае совмещения на земельном участке двух и более видов использования минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального транспорта определяется на основе долей каждого из видов использования в общей площади земельного участка.
 4. Машино-места для хранения индивидуального автотранспорта, необходимые в соответствии с настоящими Правилами, могут быть организованы в виде: капитальных гаражей-стоянок (наземных и подземных), отдельно стоящих, а также встроенных и пристроенных); открытых охраняемых и неохраняемых стоянок.

Статья 46.8. Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на территории земельных участков

1. К погрузочно-разгрузочным площадкам относятся части территории земельных участков, предназначенные для проведения работ по погрузке и выгрузке грузов, доставляемых для объектов, расположенных на территории земельных участков.
 2. Площадь мест на погрузочно-разгрузочных площадках определяется из расчета 90 квадратных метров на одно место.
 3. Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на территории земельных участков определяется из расчета: одно место для объектов общей площадью от 100 квадратных метров до 1500 квадратных метров и плюс одно место на каждые дополнительные 1500 квадратных метров общей площади объектов – для объектов торговли, объектов общественного питания, промышленных объектов, для предприятий по первичной переработке, расфасовке сельскохозяйственной продукции и техническому обслуживанию сельскохозяйственного производства (ремонт, складирование); одно место для объектов общей площадью от 100 квадратных метров до 1250 квадратных метров и плюс одно место на каждые дополнительные 1250 квадратных метров общей площади объектов – для складских объектов.

Статья 46.9. Максимальная высота ограждений земельных участков

1. Максимальная высота ограждений земельных участков устанавливается для земельных участков жилой застройки.
 2. Максимальная высота ограждений земельных участков жилой застройки: вдоль скоростных транспортных магистралей - 2,5 метров; вдоль улиц и проездов - 2 метра; между соседними участками застройки - 1,8 метров без согласования со смежными землепользователями. Более 1,8 метра – по согласованию со смежными землепользователями. Для участков жилой застройки высота 1,8 метра может быть превышена при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности.

Глава 12. Дополнительные градостроительные регламенты в зонах с особыми условиями использования территории

Статья 47. Дополнительные градостроительные регламенты в границах водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос

Границы водоохранных зон отображены на карте зон с особыми условиями использования территории Татищевского муниципального образования.
 В границах водоохранной зоны рек и их притоков, водоохранилищ в соответствии пунктом 1 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях: предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод; сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.
 В границах водоохранных зон запрещаются:
 использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
 размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
 движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
 строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуре внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
 хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территории

ях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
 сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
 разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»);
 В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

В водоохранных зонах существующая и размещаемая застройка должна иметь:
 централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
 сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
 локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации;
 сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;
 сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.
 В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.
 В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеуказанными ограничениями для водоохранных зон запрещаются:
 распашка земель;
 размещение отвалов размываемых грунтов;
 выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.
 Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Статья 48. Дополнительные градостроительные регламенты в границах санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон устанавливаются в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов отображены на карте зон с особыми условиями использования территории Татищевского муниципального образования.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в санитарно-защитной зоне (далее – СЗЗ) не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.
 В СЗЗ и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.
 Допускается размещать в границах СЗЗ промышленного объекта или производства: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещений для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарное депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электростанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производств лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.
 Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автомагистрали учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

Установление размеров санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств проводится при наличии проектов обоснования санитарно-защитных зон с расчетами загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух, с учетом результатов натурных исследований и измерений атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух, выполненных в соответствии с программой наблюдений, представляемой в составе проекта.

Установление, изменение размеров установленных санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств I и II класса опасности осуществляется Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации на основании: предварительного заключения Управления Роспотребнадзора по субъекту Российской Федерации; действующих санитарно-эпидемиологических правил и нормативов; экспертизы проекта санитарно-защитной зоны с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических воздействий на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и др.), выполненной аккредитованными организациями; оценки риска здоровью населения. В случае, если расчетные от границы промышленного объекта, производства или иного объекта в 2 раза и более превышает нормативную (ориентировочную) санитарно-защитную зону до границы нормируемых территорий, выполнение работ по оценке риска для здоровья населения нецелесообразно.

Для промышленных объектов и производств III, IV и V классов опасности размеры санитарно-защитных зон могут быть установлены, изменены на основании решения и санитарно-эпидемиологического заключения Главного государственного санитарного врача субъекта Российской Федерации или его заместителя на основании: действующих санитарно-эпидемиологических правил и нормативов; результатов экспертизы проекта санитарно-защитной зоны с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических воздействий на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и др.).

Статья 49. Дополнительные градостроительные регламенты в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения

По микробиологическим показателям, вода, подаваемая в системы централизованного водоснабжения из подземных источников должна соответствовать требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения, сооружений и сетей приняты согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*.

Зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) источников водоснабжения организуется в составе трех поясов.
 I пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

От отдельных водозаборных скважин I пояс санитарной охраны организуется в радиусе 30 м от скважины. В его границах запрещается вся хозяйственная деятельность, не связанная с эксплуатацией, реконструкцией и расширением водозаборных сооружений.
 Не допускается посадка высокостовольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.
 Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.
 II и III пояс (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Ширина второго и третьего поясов зон санитарной охраны рассчитывается в соответствии с методиками, разработанными в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО подземных источников водоснабжения:
 Выявление, тампонирующие или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.
 Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.
 Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шлакохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.
 Мероприятия по второму поясу ЗСО:

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем разделе, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:
 Не допускается:
 размещение кладбищ, скотомогильников, полей асеннизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
 применение удобрений и ядохимикатов;
 рубка леса главного пользования и реконструкции.
 выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализаций, устройств водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).
 В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»: В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.
 Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей асеннизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Статья 50. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных

зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

- В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:
 - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
 - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подздоров к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подздоров;
 - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
 - размещать свалки;
 - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

2. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередач).

3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- доуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройством водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;
- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

4. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Статья 51. Охранная зона линий и сооружений связи

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578-Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации.:

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

- а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;
- б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химические активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;
- в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);
- г) ограживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;
- д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;
- е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждение сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

Статья 52. Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»:

1. Правила действуют на всей территории Российской Федерации и являются обязательными для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующихся объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность.

- В целях предупреждения повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации газораспределительных сетей на земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей запрещается лицам, указанным в п. 1 настоящей статьи:
 - а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
 - б)носить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
 - в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
 - г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
 - д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химических активных веществ;
 - е) ограживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
 - ж) разводить огонь и размещать источники огня;
 - з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
 - и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
 - к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
 - л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Статья 53. Охранная зона канализационных сетей и сооружений

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства охранной зоны канализационных сетей и сооружений установлены следующими документами:

СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85*»;
СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85»;
СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*»;
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
«Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Запрещается производить сброс в централизованные системы водоотведения веществ, материалов, отходов и сточных вод, запрещается к сбросу в централизованные системы водоотведения. Значения показателей общих свойств сточных вод и концентраций загрязняющих веществ в сточных водах не должны превышать максимальные допустимые значения нормативных показателей общих свойств сточных вод и концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения.

Отведение (прием) поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения поселения разрешается при наличии технической возможности для приема, транспортирования и очистки таких сточных вод. Отведение (прием) бытовых сточных вод и жидких отходов в централизованные системы водоотведения поверхностного стока запрещается.

Запрещается предусматривать сброс в водные объекты (включая подземные) неочищенных до установленных нормативов поверхностных сточных вод, организованно отводимых с территории предприятий, в том числе централизованными системами водоотведения поселений.

Запрещен сброс (прием) в централизованные системы водоотведения сточных вод, содержащих вещества (материалы), которые могут привести к следующим недопустимым негативным последствиям, угрожающим работоспособности систем водоотведения:

- а) повреждение объектов централизованных систем водоотведения и нарушение режима их работы, в том числе в силу следующих причин:
 - разрушающее коррозионное, абразивное или механическое воздействие на канализационные сети, иные сооружения и оборудование; образование в канализационных сетях и на очистных сооружениях пожароопасных, взрывоопасных и токсичных газопаровоздушных смесей;
 - нарушение процессов биологической очистки сточных вод на очистных сооружениях централизованной системы водоотведения, в том числе по причине содержания в сточных водах стойких, токсичных, биоакмулирующих веществ, не поддающихся очистке;
 - нарушение надежности и бесперебойности работы централизованной системы водоотведения, в том числе по причине уменьшения рабочего сечения сетей и возникновения препятствий для тока воды;
 - создание условий для причинения вреда здоровью персонала, обслуживающего централизованные системы водоотведения;
 - невозможность утилизации осадков сточных вод с применением методов, безопасных для окружающей среды.

Размеры санитарно-защитных зон для канализационных очистных сооружений определяются в соответствии с разделом 13 Санитарной классификации. Таблица 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Статья 54. Приаэродромная территория

Приаэродромная территория устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (ред. от 02.12.2021) «Об утверждении Положения о приаэродромной территории и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов российской федерации, уполномоченными Правительством

Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории».

Приаэродромная территория устанавливается актом уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с настоящим Кодексом, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территорий.
Территория р.п.Татищево полностью находится в зоне ограничений приаэродромной территории аэродрома «Татищево».

Статья 55. Зоны охраны объектов культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В Саратовской области памятники истории и культуры охраняются в рамках Закона Саратовской области № 69-ЗСО от 04.11.2003 «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области».

На территории Татищевского муниципального образования выявлены 2 объекта археологического наследия.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основную или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки.

Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могилынки, древние погребения, селыща, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

В соответствии с Приказом Министерства Культуры РФ от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» не подлежат опубликованию:

сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);

фотографическое (иное графическое) изображение объекта археологического наследия;
описание границ территории объекта археологического наследия с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;

сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта археологического наследия;

сведения о расположении объекта археологического наследия, имеющего вид «памятник» или «ансамбль», в границах зон охраны иного объекта культурного наследия;

сведения о предмете охраны объекта археологического наследия.

Под археологическими предметами понимаются движимые вещи, основным источником информации о которых независимо от обстоятельств их обнаружения являются археологические раскопки или находки, в том числе предметы, обнаруженные в результате таких раскопок или находок.

Под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие виды:

памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения, относящиеся к имуществу религиозного назначения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; объекты археологического наследия; ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначения, а также памятников и сооружений религиозного назначения, в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям; произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи; объекты археологического наследия; достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места традиционного бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; объекты археологического наследия; места совершения религиозных обрядов; места захоронений жертв массовых репрессий; религиозно-исторические места.

В границах территории достопримечательного места могут находиться памятники и (или) ансамбли.

Объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;

объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;

объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.
В территории объекта культурного наследия могут входить земли, земельные участки, части земельных участков, земли лесного фонда, водные объекты или их части, находящиеся в государственной или муниципальной собственности либо в собственности физических или юридических лиц.

Границы территории объекта культурного наследия могут не совпадать с границами существующих земельных участков.

В границах территории объекта культурного наследия могут находиться земли, в отношении которых не проведен государственный кадастровый учет.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.
Проект границ территории объекта культурного наследия оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ).

Границы территории выявленного объекта культурного наследия утверждаются актом органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством субъекта Российской Федерации.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений, указанных в настоящем пункте, не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границах территории объекта культурного наследия:

на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особенности владения, пользования и распоряжения объектом культурного наследия, включенным в реестр, и выявленным объектом культурного наследия определяются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», гражданским законодательством Российской Федерации, градостроительным законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации.

В случае, если в пределах земельного участка или водного объекта обнаружен объект археологического наследия, со дня обнаружения данного объекта археологического наследия собственник земельного участка или водного объекта либо пользователь им владеет, пользуется или распоряжается такими земельным участком или водным объектом с соблюдением условий, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Объект археологического наследия и земельный участок, в пределах которых он располагается, находятся в гражданском обороте раздельно.

Объекты археологического наследия, а также все археологические предметы, залегающие на поверхности земли, в земле или под водой, находятся в государственной собственности.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия территорий объекта археологического наследия признается часть земной поверхности, водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия.

В случае, если собственник объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в пределах которого располагается объект археологического наследия, не выполняет требований к сохранению такого объекта или совершает действия, угрожающие сохранности данного объекта и влекущие утрату им своего значения, в суд с иском об изъятии у собственника бесхозяйственно содержимого объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в пределах которого располагается объект археологического наследия, обращаются органы охраны объектов культурного наследия.

В случае, если объект культурного наследия, включенный в реестр, уничтожен по вине собственника данного объекта или пользователя данным объектом либо по вине владельца земельного участка, в пределах которых располагается объект археологического наследия, земельный участок, расположенный в границах территории объекта культурного наследия, являющийся неотъемлемой частью объекта культурного наследия, либо земельный участок, в пределах которых располагается объект археологического наследия, может быть безвозмездно изъят по решению суда в виде применения санкции за совершение преступления или иного правонарушения (конфискации) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 56. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон затопления

В границах зон затопления использования земельных участков и объектов капитального строительства, архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства осуществляется при условии проведения инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод.

В соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления». Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85 инженерная защита территории от затопления и подтопления должна быть направлена на предотвращение или уменьшение хозяйственного, социального и экологического ущерба, который определяется снижением количества и качества продукции различных отраслей хозяйственной деятельности, ухудшением санитарно-гигиенических условий, затратами на восстановление эксплуатационной надежности объектов на затопляемых и подтопленных территориях.

Защиту территорий от затопления следует осуществлять:
обвалованием территорий со стороны реки, водохранилища или другого водного объекта;
искусственным повышением рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;

аккумуляцией, регулированием, отводом поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых, орошаемых территорий и низинных нарушенных земель.

Для защиты территорий от подтопления следует применять:
дренажные системы;
противофильтрационные экраны и завесы, проектируемые по СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений». Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*;
вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, включая искусственное повышение рельефа до планировочных отметок, обеспечивающих соблюдение норм осушения;
прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования;
регулирование уровня режима водных объектов;
посадку деревьев с поверхностной корневой системой;

технические решения, направленные на защиту водонесущих инженерных коммуникаций от повреждений, вызванных просадками грунта вследствие его подмыва, корнями растений и т.п. (защитные обоймы, футляры, прикорневые барьеры, усиленная гидроизоляция).
Защита территории населенных пунктов, промышленных, общественно-деловых и коммунально-складских объектов должна обеспечивать:

бесперебойное и надежное функционирование и развитие объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового назначения, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, зон рекреационного назначения и других территориальных зон и отдельных сооружений;
нормативные медико-санитарные условия жизни населения;
нормативные санитарно-гигиенические, социальные и рекреационные условия защищаемых территорий.

Защита сельскохозяйственных земель и природных ландшафтов должна обеспечивать:
регулирование гидрологического и гидрогеологического режимов для безопасного и эффективного использования земель в соответствии с их функциональным назначением;
условия для рационального использования и охраны земельных, водных, минерально-сырьевых и других природных ресурсов.

При проектировании защиты природных ландшафтов вблизи населенных пунктов следует предусматривать возможность использования таких территорий для создания санитарно-защитных и рекреационных зон.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:
строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;
использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Статья 57. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий

В Татищевском муниципальном образовании на территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в целях предупреждения чрезвычайных ситуаций устанавливается специальный режим:

- ограничения использования территории;
- ограничения хозяйственной и иной деятельности;
- обязательные мероприятия по защите населения и территорий;
- оповещение и информирование населения;
- организация работы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Приложение 1

Классификатор видов разрешенного использования земельных участков

1	2	3
Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***
1	2	3
Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1 - 1.20, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6	1.1
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных, и иных сельскохозяйственных культур	1.2
Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бачевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	1.3
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4
Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда, и иных многолетних культур	1.5
Виноградарство	Выращивание винограда на виноградных землях	1.5.1
Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли	1.6
Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 - 1.11, 1.15, 1.19, 1.20	1.7
Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.8
Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.9
Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.10
Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.11
Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимых для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	1.12
Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	1.13
Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16
Питомники	Выращивание и реализация подраста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17
Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18
Сенокошение	Косение трав, сбор и заготовка сена	1.19
Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20
Жилая застройка	Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.3, 2.5 - 2.7.1	2.0
Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малозэтажной многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2

Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***
1	2	3
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; размещение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы), в том числе с возможностью подключения названных объектов к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, зон отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Обслуживание застройки жилой	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1, 2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	2.7
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7, 2, 4, 9	2.7.1
Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	2.7.2
Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10, 2	3.0
Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1, 1-3.1, 2	3.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стояков, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2, 1 - 3, 2, 4	3.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций; некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общественная	Размещение зданий, предназначенных для размещения общепитов, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4, 1 - 3, 4, 2	3.4
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Медицинские организации особого назначения	Размещение объектов капитального строительства для размещения медицинских организаций, осуществляющих проведение судебно-медицинской и патолого-анатомической экспертизы (морги)	3.4.3
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5, 1 - 3, 5, 2	3.5
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.2
Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6, 1 - 3, 6, 3	3.6
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
Цирки и зверинцы	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	3.6.3
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7, 1 - 3, 7, 2	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8, 1-3, 8, 2	3.8
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Представительская деятельность	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8.2
Обеспечение научной деятельности	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9, 1 - 3, 9, 3	3.9
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1
Проведение научных исследований	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	3.9.2
Проведение научных испытаний	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9.3
Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10, 1 - 3, 10, 2	3.10

Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка**
1	2	3
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2
Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской или иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Объекты торговли (торговые центры, торговые центры, торговые центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 м ² с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказания услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 м ² ; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 м ²	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
Развлечение	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3	4.8
Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т. п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	4.8.1
Проведение азартных игр	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игровых зон	4.8.2
Проведение азартных игр в игровых зонах	Размещение зданий и сооружений в игровых зонах, где допускается размещение игровых заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игровых зон	4.8.3
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	4.9
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоклясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площадки, организация питания участников мероприятий)	4.10
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0
Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7	5.1
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы, дворцы спорта, ледовых дворцов, мпдворцов)	5.1.1
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодрома, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.5
Авиационный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	5.1.6
Спортивные базы	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	5.1.7
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение шитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	5.2.1
Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	5.5
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	6.0
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	6.1
Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиостроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2
Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1
Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	6.3
Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1
Фарфоро-фаянсовая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	6.3.2
Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	6.3.3
Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	6.3.4
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6

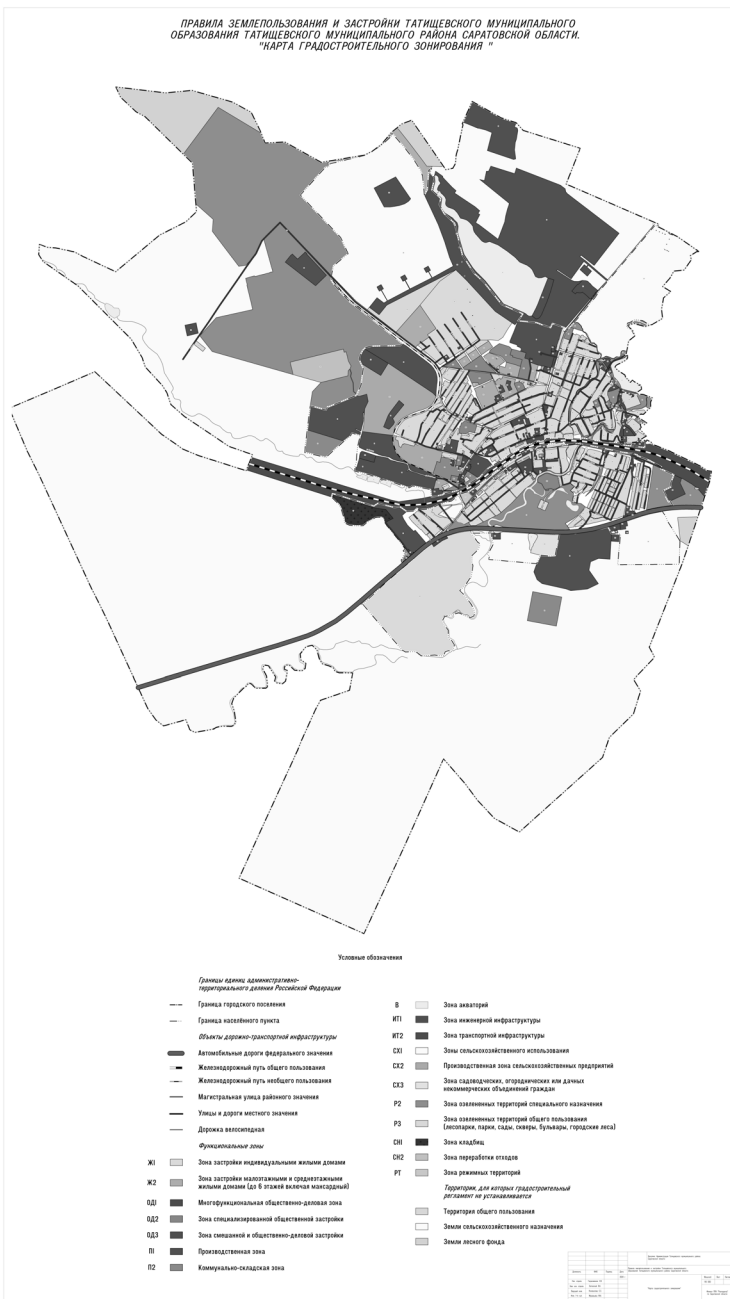
Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка**
1	2	3
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещения обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (зополватлов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	6.7.1
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усиленные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и теле-радиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	6.8
Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газоды, газохранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	6.9.1
Обеспечение космической деятельности	Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для обработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности	6.10
Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11
Научно-производственная деятельность	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	6.12
Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5	7.0
Железнодорожный транспорт	Размещение объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1.1 - 7.1.2	7.1
Железнодорожные пути	Размещение железнодорожных путей	7.1.1
Обслуживание железнодорожных перевозок	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, приельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов) и автотранспортных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами	7.1.2
Автомобильный транспорт	Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3	7.2
Размещение автомобильных дорог	Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технической связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 7.1.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств; размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения	7.2.1
Обслуживание перевозок пассажиров	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	7.2.2
Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	7.2.3
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	7.3
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приведения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приведения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации наземных трубопроводов	7.5
Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подземных канатных дорог, фуникулеров)	7.6
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0
Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружения или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	8.1
Охрана Государственной границы Российской Федерации	Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации	8.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4
Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады, оранжереи)	9.0
Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение своих земель, являющихся особо ценными	9.1
Сохранение и репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с сохранением и репродукцией редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и (или) репродукции редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных	9.1.1
Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	9.2
Санаторная деятельность	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятники истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1-10.4	10.0
Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выращенных в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	10.1
Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана лесов	10.2

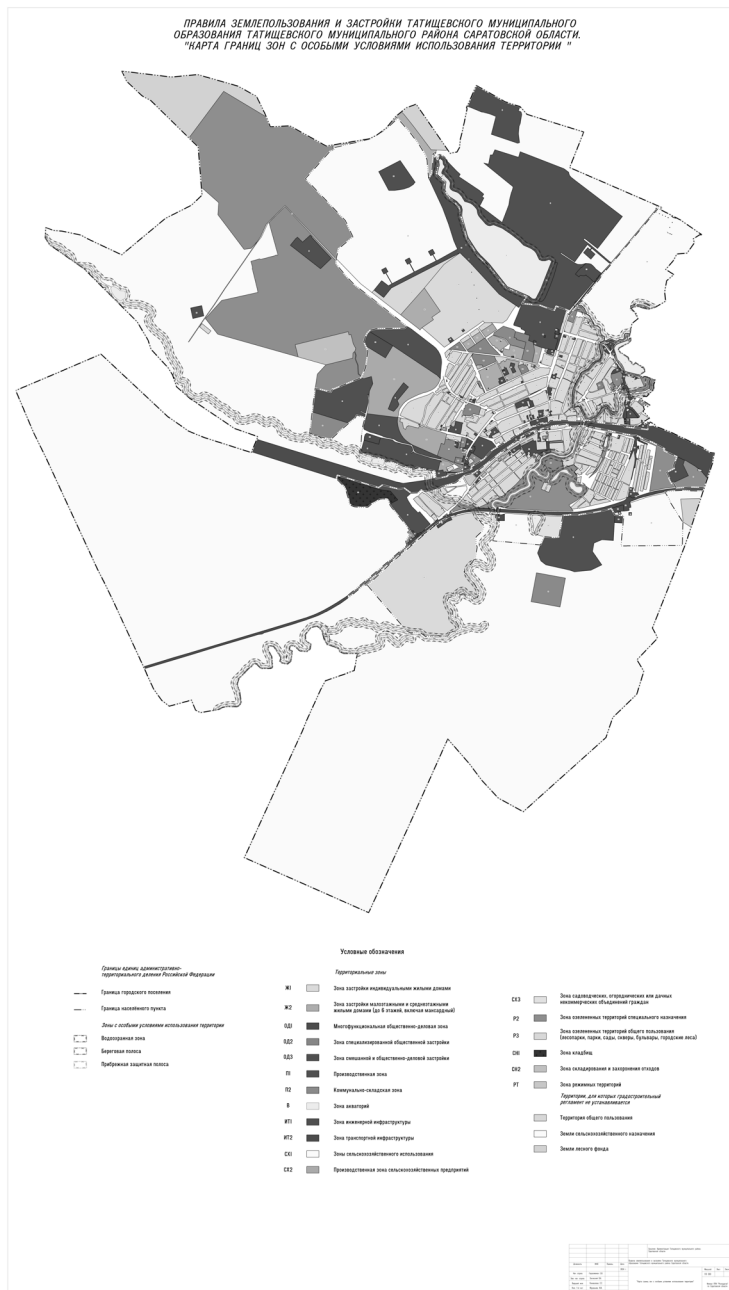
Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка***
1	2	3
Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов	10.3
Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4
Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0
Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1
Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2
Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосборов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2	12.0
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, прозвдов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1
Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	12.0.2
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	12.1
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2
Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3
Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования	13.0
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1
Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2
Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	Земельные участки, относящиеся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и предназначенные для удовлетворения потребностей собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе и (или) для размещения объектов капитального строительства, иного имущества, относящегося к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	14.0

* В скобках указаны иные равнозначные наименования.

** Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства, если федеральным законом не установлено иное.

*** Текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.





- Блохин Александр Николаевич – глава Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, председатель рабочей группы;
- Гзирян Лиана Ониковна - ведущий специалист по архитектуре и градостроительству отдела архитектуры и градостроительства управления индустриальной, строительной и коммунальной политики администрации Татищевского муниципального района Саратовской области, секретарь рабочей группы (по согласованию).
- Члены рабочей группы:
- Абросимов Геннадий Владимирович** - депутат Совета депутатов Татищевского образования Татищевского муниципального района Саратовской области;
- Бредихина Татьяна Валерьевна - начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Татищевского муниципального района Саратовской области (по согласованию);
- Иванов Александр Юрьевич - депутат Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области;
- Киселев Дмитрий Алексеевич - заместитель главы администрации Татищевского муниципального района Саратовской области (по согласованию);
- Котлярова Ирина Юрьевна - начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор управления индустриальной, строительной и коммунальной политики администрации Татищевского муниципального района Саратовской области (по согласованию);
- Кучерова Марина Павловна - депутат Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТАТИЩЕВСКОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ РАБОЧАЯ ГРУППА ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проект межевания территории линейного объекта «Железнодорожные пути необщего пользования ООО «Татищевский КХП», примыкающие к железнодорожным путям № 1а и № 3а на территории ООО «Татищевский КХП» станции Татищево Приволжской железной дороги

29.11.2024 г. р.п.Татищево

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний по проекту планировки территории и проект межевания территории линейного объекта «Железнодорожные пути необщего пользования ООО «Татищевский КХП», примыкающие к железнодорожным путям № 1а и № 3а на территории ООО «Татищевский КХП» станции Татищево Приволжской железной дороги» р е ш и л а:

1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта «Железнодорожные пути необщего пользования ООО «Татищевский КХП», примыкающие к железнодорожным путям № 1а и № 3а на территории ООО «Татищевский КХП» станции Татищево Приволжской железной дороги».
2. Опубликовать настоящее заключение в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области».

Председатель рабочей группы **А.Н.Блохин**
Секретарь рабочей группы **Л.О.Гзирян**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СТОРОЖЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТАТИЩЕВСКОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

29.11.2024 г. с. Сторожевка № 11/53-5

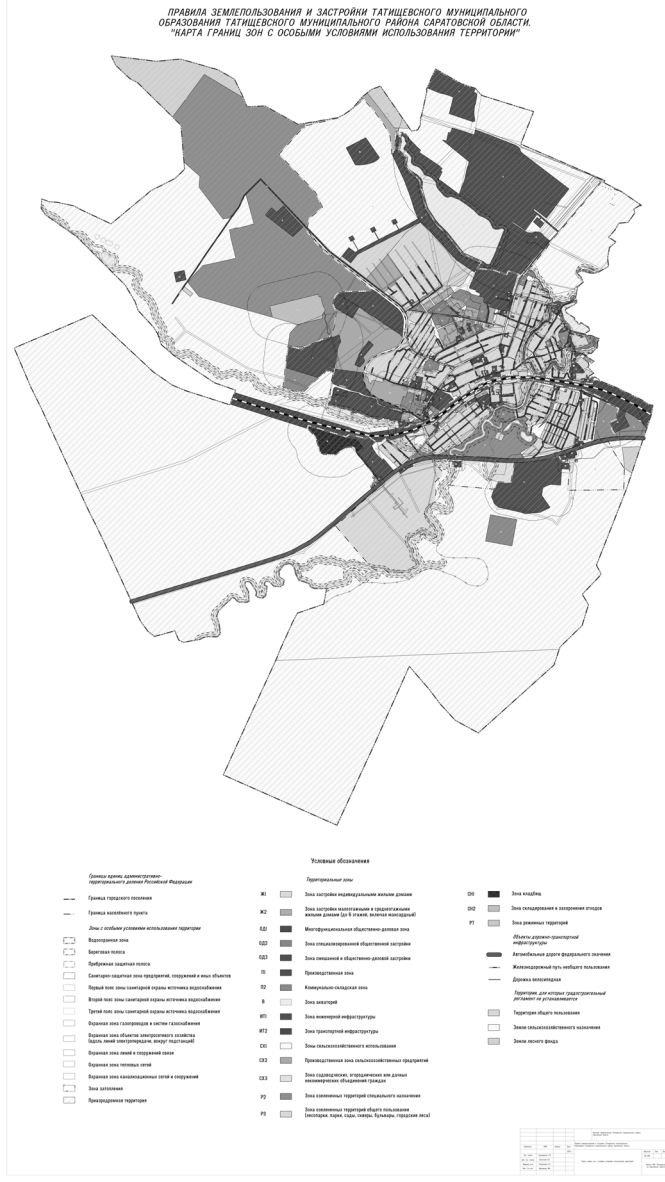
О внесении изменений в решение Совета депутатов Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области от 12.12.2023 № 4/25-5 «О местном бюджете Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области на 2024 год»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области, руководствуясь решением Совета депутатов Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области от 14.11.2013 года № 4/24-3 (с изменениями от 11.08.2015 № 39/119-3, от 28.08.2018 №91/326-3, от 14.08.2019 № 17/67-4, 29.04.2020 № 21/85-4, от 17.11.2021 №47/166-4, от 15.12.2021 № 49/175-4, от 30.06.2022 № 59/206-4) «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в Сторожевском муниципальном образовании Татищевского района Саратовской области», Совет депутатов р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области от 12.12.2023 № 4/25-5 «О местном бюджете Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области на 2024 год» (с изменениями от 27.12.2023 № 4/28-5, № 6/32-5 от 25.04.2024, № 7/38-5 от 28.05.2024, № 10/47-5 от 15.10.2024, № 11/48-5 от 08.11.2024) следующие изменения:
- 1) В подпункте 1 пункта 1 цифры «33374,6» заменить цифрами «34305,3»;
- 2) В подпункте 2 пункта 1 цифры «35287,2» заменить цифрами «36217,9»;
- 3) Приложение № 2 изложить в новой редакции «Ведомственная структура расходов местного бюджета Сторожевского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2024 год

(тыс. рублей)

Наименование	Код	Раздел	Под-раздел	Целевая статья	Вид расходов	2024 год
1	2	3	4	5	6	7
Администрация Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области	071					36217,9
Общегосударственные вопросы	071	01				8978,6
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	071	01	02			2272,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	071	01	02	2100000000		2272,0
Обеспечение деятельности представительного органа муниципального образования	071	01	02	2160000000		2272,0
Расходы на обеспечение деятельности главы муниципального образования	071	01	02	2160010010		2272,0
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	071	01	02	2160010010	100	2272,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	071	01	04			5843,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	071	01	04	2100000000		4932,2
Обеспечение деятельности исполнительно-распорядительного органа муниципального образования (местной администрации)	071	01	04	2170000000		4932,2



Приложение № 2 к решению Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области от 28.11.2024 № 14/60-5

Состав рабочей группы по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Татищевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области»

Расходы на обеспечение функций центрального аппарата	071	01	04	2170010020		4858,7
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	071	01	04	2170010020	100	2751,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	01	04	2170010020	200	1959,0
Иные бюджетные ассигнования	071	01	04	2170010020	800	148,5
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	071	01	04	2170010040		73,5
Иные бюджетные ассигнования	071	01	04	2170010040	800	73,5
Предоставление межбюджетных трансфертов	071	01	04	7700000000		910,8
Предоставление межбюджетных трансфертов из бюджетов поселений в бюджет муниципального района	071	01	04	7720000000		910,8
Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	071	01	04	7720010260		910,8
Межбюджетные трансферты	071	01	04	7720010260	500	910,8
Резервные фонды	071	01	11			100,0
Расходы по исполнению отдельных обязательств	071	01	11	7500000000		100,0
Средства резервных фондов	071	01	11	7530000000		100,0
Средства резервных фондов местных администраций	071	01	11	7530010130		100,0
Иные бюджетные ассигнования	071	01	11	7530010130	800	100,0
Другие общегосударственные вопросы	071	01	13			763,6
Мероприятия в сфере приватизации и продажи муниципального имущества	071	01	13	7200000000		22,8
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	071	01	13	7200010450		22,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	01	13	7200010450	200	22,8
Расходы по исполнению отдельных обязательств	071	01	13	7500000000		740,8
Расходы на уплату членских взносов	071	01	13	7540000000		5,8
Уплата членских взносов в Ассоциацию «Совет муниципальных образований Саратовской области»	071	01	13	7540010140		5,8
Иные бюджетные ассигнования	071	01	13	7540010140	800	5,8
Расходы на погашение кредиторской задолженности	071	01	13	7550000000		735,0
Расходы на исполнение решений налогового органа	071	01	13	7550010620		735,0
Иные бюджетные ассигнования	071	01	13	7550010620	800	735,0
Национальная оборона	071	02				347,5
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	071	02	03			347,5
Осуществление переданных полномочий Российской Федерации, субъекта Российской Федерации	071	02	03	9600000000		347,5
Осуществление переданных полномочий за счет субвенций, субсидий и межбюджетных трансфертов из федерального бюджета	071	02	03	9620000000		347,5
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	071	02	03	9620051180		347,5
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	071	02	03	9620051180	100	347,5
Национальная экономика	071	04				21079,1
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	071	04	09			21027,1
Муниципальная программа «Ремонт, содержание автомобильных дорог в границах Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области на 2022 – 2024 годы»	071	04	09	5Д00000000		21027,1
Ремонт автомобильных дорог за счет средств дорожного фонда	071	04	09	5Д00200000		15690,0
Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений за счет средств областного дорожного фонда	071	04	09	5Д002Д7610		15690,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	04	09	5Д002Д7610	200	15690,0

Ремонт и содержание автомобильных дорог за счет средств дорожного фонда	071	04	09	5Д00300000		5337,1
Реализация основного мероприятия за счет средств дорожного фонда	071	04	09	5Г003Д0000		1260,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	04	09	5Г003Д0000	200	1260,1
Осуществление переданных полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района за счет средств муниципального дорожного фонда	071	04	09	5Д003Д0600		582,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	04	09	5Д003Д0600	200	582,7
Иные межбюджетные трансферты муниципальному бюджету на осуществление переданных полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселений за счет средств дорожного фонда	071	04	09	5Д003Д0700		3494,3
Межбюджетные трансферты	071	04	09	5Д003Д0700	500	3494,3
Другие вопросы в области национальной экономики	071	04	12			52,0
Мероприятия в области градостроительной деятельности	071	04	12	2400000000		20,0
Расходы на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	071	04	12	2400010590		20,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	04	12	2400010590	200	20,0
Мероприятия в сфере приватизации и продажи муниципального имущества	071	04	12	7200000000		32,0
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	071	04	12	7200010250		32,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	04	12	7200010250	200	32,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	071	05				5812,7
Жилищное хозяйство	071	05	01			182,6
Расходы на реализацию мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства	071	05	01	7600000000		177,6
Поддержка жилищного хозяйства	071	05	01	7610000000		177,6
Взносы на капитальный ремонт муниципального жилого фонда	071	05	01	7610010540		177,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	01	7610010540	200	177,6
Осуществление части полномочий в сфере жилищной политики	071	05	01	7610010770		5,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	01	7610010770	200	5,0
Коммунальное хозяйство	071	05	02			2021,2
Муниципальная программа «Развитие систем коммунальной инфраструктуры Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области»	071	05	02	5К00000000		2021,2
Экспертиза проектно-сметной документации	071	05	02	5К00100000		30,0
Реализация основного мероприятия	071	05	02	5К001М0000		30,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	02	5К001М0000	200	30,0
Организация бесперебойного водоснабжения Ильиновка	071	05	02	5К00200000		1991,2
Реализация инициативных проектов за счет субсидий из областного бюджета («Организация бесперебойного водоснабжения в д. Ильиновка»)	071	05	02	5К00272104		1493,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	02	5К00272104	200	1493,0
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета, за исключением инициативных платежей («Организация бесперебойного водоснабжения в д. Ильиновка»)	071	05	02	5К002S2174		199,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	02	5К002S2174	200	199,1
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета в части инициативных платежей граждан («Организация бесперебойного водоснабжения в д. Ильиновка»)	071	05	02	5К002S2184		199,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	02	5К002S2184	200	199,1

Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета в части инициативных платежей индивидуальных предпринимателей и юридических лиц («Организация бесперебойного водоснабжения в д. Ильиновка»)	071	05	02	5K002S2194		100,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	02	5K002S2194	200	100,0
Благоустройство	071	05	03			3608,9
Расходы на реализацию мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства	071	05	03	7600000000		3608,9
Расходы на благоустройство	071	05	03	7630000000		3608,9
Расходы на уличное освещение	071	05	03	7630010150		1368,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	03	7630010150	200	1368,0
Расходы на озеленение	071	05	03	7630010170		50,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	03	7630010170	200	50,0
Расходы на организацию и содержание мест захоронения	071	05	03	7630010180		20,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	03	7630010180	200	20,0
Расходы на прочие мероприятия по благоустройству поселений	071	05	03	7630010190		2170,9
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	071	05	03	7630010190	200	2170,9
Всего						36217,9»

5) Приложение № 3 изложить в новой редакции: «Распределение бюджетных ассигнований на 2024 год по разделам, подразделам, целевым статьям, группам и подгруппам видов расходов классификации расходов местного бюджета Сторожевского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области

(тыс. рублей)

Наименование	Раздел	Под-раздел	Целевая статья	Вид расходов	2024 год
1	2	3	4	5	6
Общегосударственные вопросы	01				8978,6
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02			2272,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	01	02	2100000000		2272,0
Обеспечение деятельности представительного органа муниципального образования	01	02	2160000000		2272,0
Расходы на обеспечение деятельности главы муниципального образования	01	02	2160010010		2272,0
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	02	2160010010	100	2272,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04			5843,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	01	04	2100000000		4932,2
Обеспечение деятельности исполнительно-распорядительного органа муниципального образования (местной администрации)	01	04	2170000000		4932,2
Расходы на обеспечение функций центрального аппарата	01	04	2170010020		4858,7
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	04	2170010020	100	2751,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	04	2170010020	200	1959,0
Иные бюджетные ассигнования	01	04	2170010020	800	148,5
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	01	04	2170010040		73,5
Иные бюджетные ассигнования	01	04	2170010040	800	73,5
Предоставление межбюджетных трансфертов	01	04	7700000000		910,8
Предоставление межбюджетных трансфертов из бюджетов поселений в бюджет муниципального района	01	04	7720000000		910,8
Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	01	04	7720010260		910,8
Межбюджетные трансферты	01	04	7720010260	500	910,8
Резервные фонды	01	11			100,0
Расходы по исполнению отдельных обязательств	01	11	7500000000		100,0
Средства резервных фондов	01	11	7530000000		100,0
Средства резервных фондов местных администраций	01	11	7530010130		100,0
Иные бюджетные ассигнования	01	11	7530010130	800	100,0
Другие общегосударственные вопросы	01	13			763,6
Мероприятия в сфере приватизации и продажи муниципального имущества	01	13	7200000000		22,8
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	01	13	7200010450		22,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	7200010450	200	22,8
Расходы по исполнению отдельных обязательств	01	13	7500000000		740,8
Расходы на уплату членских взносов	01	13	7540000000		5,8
Уплата членских взносов в Ассоциацию «Совет муниципальных образований Саратовской области»	01	13	7540010140		5,8
Иные бюджетные ассигнования	01	13	7540010140	800	5,8
Расходы на погашение кредиторской задолженности	01	13	7550000000		735,0
Расходы на исполнение решений налогового органа	01	13	7550010620		735,0
Иные бюджетные ассигнования	01	13	7550010620	800	735,0
Национальная оборона	02				347,5
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03			347,5
Осуществление переданных полномочий Российской Федерации, субъекта Российской Федерации	02	03	9600000000		347,5
Осуществление переданных полномочий за счет субвенций, субсидий и межбюджетных трансфертов из федерального бюджета	02	03	9620000000		347,5

Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	02	03	9620051180		347,5
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02	03	9620051180	100	347,5
Национальная экономика	04				21079,1
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09			21027,1
Муниципальная программа «Ремонт, содержание автомобильных дорог в границах Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области на 2022 – 2024 годы»	04	09	5D00000000		21027,1
Ремонт автомобильных дорог за счет средств дорожного фонда	04	09	5D00200000		15690,0
Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений за счет средств областного дорожного фонда	04	09	5D002D7610		15690,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	5D002D7610	200	15690,0
Ремонт и содержание автомобильных дорог за счет средств дорожного фонда	04	09	5D00300000		5337,1
Реализация основного мероприятия за счет средств дорожного фонда	04	09	5G003D0000		1260,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	5G003D0000	200	1260,1
Осуществление переданных полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района за счет средств муниципального дорожного фонда	04	09	5D003D0600		582,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	5D003D0600	200	582,7
Иные межбюджетные трансферты муниципальному бюджету на осуществление переданных полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселений за счет средств дорожного фонда	04	09	5D003D0700		3494,3
Межбюджетные трансферты	04	09	5D003D0700	500	3494,3
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12			52,0
Мероприятия в области градостроительной деятельности	04	12	2400000000		20,0
Расходы на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	04	12	2400010590		20,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	12	2400010590	200	20,0
Мероприятия в сфере приватизации и продажи муниципального имущества	04	12	7200000000		32,0
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	04	12	7200010250		32,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	12	7200010250	200	32,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	05				5812,7
Жилищное хозяйство	05	01			182,6
Расходы на реализацию мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства	05	01	7600000000		177,6
Поддержка жилищного хозяйства	05	01	7610000000		177,6
Взносы на капитальный ремонт муниципального жилого фонда	05	01	7610010540		177,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	01	7610010540	200	177,6
Осуществление части полномочий в сфере жилищной политики	05	01	7610010770		5,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	01	7610010770	200	5,0
Коммунальное хозяйство	05	02			2021,2
Муниципальная программа «Развитие систем коммунальной инфраструктуры Сторожевского муниципального образования Татищевского района Саратовской области»	05	02	5K00000000		2021,2
Экспертиза проектно-сметной документации	05	02	5K00100000		30,0
Реализация основного мероприятия	05	02	5K001M0000		30,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	5K001M0000	200	30,0
Организация бесперебойного водоснабжения Ильиновка	05	02	5K00200000		1991,2
Реализация инициативных проектов за счет субсидий из областного бюджета («Организация бесперебойного водоснабжения в д. Ильиновка»)	05	02	5K00272104		1493,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	5K00272104	200	1493,0
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета, за исключением инициативных платежей («Организация бесперебойного водоснабжения в д. Ильиновка»)	05	02	5K002S2174		199,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	5K002S2174	200	199,1
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета в части инициативных платежей граждан («Организация бесперебойного водоснабжения в д. Ильиновка»)	05	02	5K002S2184		199,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	5K002S2184	200	199,1
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета в части инициативных платежей индивидуальных предпринимателей и юридических лиц («Организация бесперебойного водоснабжения в д. Ильиновка»)	05	02	5K002S2194		100,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	5K002S2194	200	100,0
Благоустройство	05	03			3608,9
Расходы на реализацию мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства	05	03	7600000000		3608,9
Расходы на благоустройство	05	03	7630000000		3608,9
Расходы на уличное освещение	05	03	7630010150		1368,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	7630010150	200	1368,0
Расходы на озеленение	05	03	7630010170		50,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	7630010170	200	50,0
Расходы на организацию и содержание мест захоронения	05	03	7630010180		20,0

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	7630010180	200	20,0
Расходы на прочие мероприятия по благоустройству поселений	05	03	7630010190		2170,9
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	7630010190	200	2170,9
Всего					36217,9»

2. Опубликовать настоящее решение в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» и на официальном сайте администрации Татищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://tatischevo.saratov.gov.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» и распространяется на правоотношения, возникшие с даты принятия.

Глава Сторожевского муниципального образования

И.В. Пистов

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ИДОЛГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТАТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

28.11.2024

№ 21/75-3

с.Идолга

О внесении изменений в решение Совета депутатов Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области № 7/25-3 от 12.12.2023 года «О местном бюджете Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области, руководствуясь решением Совета депутатов Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 25.10.2013 № 3/26-1 «О бюджетном процессе в Идолгском муниципальном образовании Татищевского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 02.12.2014 № 21/68-1, от 07.08.2015 № 32/102-1, от 16.05.2018 № 86/266-1, от 03.08.2018 № 92/282-1, от 29.04.2020 № 31/93-2, от 15.12.2020 № 43/139-2, от 17.11.2021 № 58/178-2, от 15.12.2021 № 61/192-2, от 24.06.2022 № 70/220-2), Совет депутатов р е ш и л:

1. Внести в решение Совета депутатов Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области от 12.12.2023 года № 7/25-3 «О местном бюджете Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (с изменениями от 27.12.2023 № 8/28-3, от 11.04.2024 № 11/34-3, от 22.05.2024 № 13/40-3, от 13.08.2024 № 16/55-3, от 16.10.2024 № 19/63-3) следующие изменения:

- В подпункте 1 пункта 1 цифры «25615,1» заменить цифрами «25365,1»;
 - В подпункте 2 пункта 1 цифры «26445,8» заменить цифрами «27395,8»;
 - В подпункте 3 пункта 1 цифры «830,7» заменить цифрами «2030,7»;
 - Пункт 8 изложить в новой редакции «Установить верхний предел муниципального долга: по состоянию на 1 января 2025 года в сумме 1200,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям района в сумме 0,0 тыс. рублей; по состоянию на 1 января 2026 года в сумме 1200,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям района в сумме 0,0 тыс. рублей; по состоянию на 1 января 2027 года в сумме 1200,0 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям района в сумме 0,0 тыс. рублей.
- 5) Приложение № 2 изложить в новой редакции: «Ведомственная структура расходов местного бюджета Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (тыс. рублей)»

Наименование	Код	Раздел	Подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Администрация Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области	068					27395,8	12383,6	14000,1
Общегосударственные вопросы	068	01				7655,0	6121,1	6323,7
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	068	01	02			3065,0	2187,4	2187,4
Выполнение функций органами местного самоуправления	068	01	02	2100000000		3065,0	2187,4	2187,4
Обеспечение деятельности представительного органа муниципального образования	068	01	02	2160000000		3065,0	2187,4	2187,4
Расходы на обеспечение деятельности главы муниципального образования	068	01	02	2160010010		3065,0	2187,4	2187,4
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	068	01	02	2160010010	100	3065,0	2187,4	2187,4
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	068	01	04			4481,4	3625,6	3843,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	068	01	04	2100000000		3955,8	3625,6	3843,0
Обеспечение деятельности исполнительно-распорядительного органа муниципального образования (местной администрации)	068	01	04	2170000000		3955,8	3625,6	3843,0
Расходы на обеспечение функций центрального аппарата	068	01	04	2170010020		3889,3	3542,4	3763,0
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	068	01	04	2170010020	100	2822,5	2397,3	2489,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	01	04	2170010020	200	1056,8	1145,1	1273,4
Иные бюджетные ассигнования	068	01	04	2170010020	800	10,0	-	-
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	068	01	04	2170010040		66,5	83,2	80,0
Иные бюджетные ассигнования	068	01	04	2170010040	800	66,5	83,2	80,0
Предоставление межбюджетных трансфертов	068	01	04	7700000000		525,6	-	-
Предоставление межбюджетных трансфертов из бюджетов поселений в бюджет муниципального района	068	01	04	7720000000		525,6	-	-
Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	068	01	04	7720010260		525,6	-	-
Межбюджетные трансферты	068	01	04	7720010260	500	525,6	-	-
Резервные фонды	068	01	11			100,0	100,0	100,0
Расходы по исполнению отдельных обязательств	068	01	11	7500000000		100,0	100,0	100,0
Средства резервных фондов	068	01	11	7530000000		100,0	100,0	100,0
Средства резервных фондов местных администраций	068	01	11	7530010130		100,0	100,0	100,0
Иные бюджетные ассигнования	068	01	11	7530010130	800	100,0	100,0	100,0
Другие общегосударственные вопросы	068	01	13			8,6	208,1	193,3
Мероприятия в сфере приватизации и продажи муниципального имущества	068	01	13	7200000000		0	200,0	185,2
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	068	01	13	7200010450		0	200,0	185,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	01	13	7200010450	200	0	200,0	185,2
Расходы по исполнению отдельных обязательств	068	01	13	7500000000		8,6	8,1	8,1
Расходы на уплату членских взносов	068	01	13	7540000000		8,6	8,1	8,1
Уплата членских взносов в Ассоциацию «Совет муниципальных образований Саратовской области»	068	01	13	7540010140		8,6	8,1	8,1
Иные бюджетные ассигнования	068	01	13	7540010140	800	8,6	8,1	8,1
Национальная оборона	068	02				347,5	383,5	418,8
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	068	02	03			347,5	383,5	418,8
Осуществление переданных полномочий Российской Федерации, субъекта Российской Федерации	068	02	03	9600000000		347,5	383,5	418,8
Осуществление переданных полномочий за счет субвенций, субсидий и межбюджетных трансфертов из федерального бюджета	068	02	03	9620000000		347,5	383,5	418,8
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	068	02	03	9620051180		347,5	383,5	418,8
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	068	02	03	9620051180	100	304,8	312,7	324,9
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	02	03	9620051180	200	50,1	70,8	93,9
Национальная экономика	068	04				15286,2	4508,0	5860,2

Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	068	04	09			15226,2	4308,0	5660,2
Муниципальная программа «Ремонт, содержание автомобильных дорог в границах Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2022 – 2024 годы»	068	04	09	5500000000		15226,2	-	-
Ремонт автомобильных дорог за счет средств дорожного фонда	068	04	09	5500200000		9126,0	-	-
Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений	068	04	09	550027193D		9126,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	04	09	550027193D	200	9126,0	-	-
Ремонт и содержание автомобильных дорог за счет средств дорожного фонда	068	04	09	5500300000		6100,2	-	-
Реализация основного мероприятия за счет средств дорожного фонда	068	04	09	55003D0000		1240,1	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	04	09	55003D0000	200	1240,1	-	-
Осуществление переданных полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района за счет средств муниципального дорожного фонда	068	04	09	55003D0600		1179,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	04	09	55003D0600	200	1179,0	-	-
Иные межбюджетные трансферты муниципальному бюджету на осуществление переданных полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселений за счет средств дорожного фонда	068	04	09	55003D0700		3681,1	-	-
Межбюджетные трансферты	068	04	09	55003D0700	500	3681,1	-	-
Мероприятия в области дорожного хозяйства	068	04	09	7800000000		0	4308,0	5660,2
Средства дорожных фондов	068	04	09	7810000000		0	4308,0	5660,2
Деятельность по содержанию автомобильных дорог местного значения	068	04	09	7810010370		0	4308,0	5660,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	04	09	7810010370	200	0	4308,0	5660,2
Другие вопросы в области национальной экономики	068	04	12			60,0	200,0	200,0
Мероприятия в области градостроительной деятельности	068	04	12	2400000000		20,0	-	-
Расходы на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	068	04	12	2400010590		20,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	04	12	2400010590	200	20,0	-	-
Мероприятия в сфере приватизации и продажи муниципального имущества	068	04	12	7200000000		40,0	200,0	200,0
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	068	04	12	7200010250		40,0	200,0	200,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	04	12	7200010250	200	40,0	200,0	200,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	068	05				4083,1	1059,0	1085,4
Жилищное хозяйство	068	05	01			5,0	-	-
Расходы на реализацию мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства	068	05	01	7600000000		5,0	-	-
Поддержка жилищного хозяйства	068	05	01	7610000000		5,0	-	-
Осуществление части полномочий в сфере жилищной политики	068	05	01	7610010770		5,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	05	01	7610010770	200	5,0	-	-
Коммунальное хозяйство	068	05	02			1877,1	-	-
Муниципальная программа «Развитие систем коммунальной инфраструктуры Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области»	068	05	02	5Л00000000		1877,1	-	-
Экспертиза проектно-сметной документации	068	05	02	5Л00100000		15,0	-	-
Реализация основного мероприятия	068	05	02	5Л001M0000		15,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	05	02	5Л001M0000	200	15,0	-	-
Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения на части территории села Широкое Татищевского района Саратовской области	068	05	02	5Л00200000		1692,1	-	-
Реализация инициативных проектов за счет субсидий из областного бюджета («Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения на части территории села Широкого Татищевского района Саратовской области») (субсидии)	068	05	02	5Л00272103		1338,4	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	05	02	5Л00272103	200	1338,4	-	-
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета, за исключением инициативных платежей («Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения на части территории села Широкого Татищевского района Саратовской области») (платежи)	068	05	02	5Л002S2173		169,2	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	05	02	5Л002S2173	200	169,2	-	-
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета в части инициативных платежей граждан («Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения на части территории села Широкого Татищевского района Саратовской области») (платежи)	068	05	02	5Л002S2183		118,5	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	05	02	5Л002S2183	200	118,5	-	-
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета в части инициативных платежей индивидуальных предпринимателей и юридических лиц («Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения на части территории села Широкого Татищевского района Саратовской области») (платежи)	068	05	02	5Л002S2193		66,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	05	02	5Л002S2193	200	66,0	-	-
Ремонт системы водоснабжения	068	05	02	5Л00300000		170,0	-	-
Реализация основного мероприятия	068	05	02	5Л003M0000		170,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	05	02	5Л003M0000	200	170,0	-	-
Благоустройство	068	05	03			2201,0	1059,0	1085,4
Муниципальная программа «Увечкование памяти погибших при защите Отечества в Идолгском муниципальном образовании Татищевского муниципального района Саратовской области»	068	05	03	4И00000000		231,8	-	-
Выполнение ремонтно-восстановительных работ, направленных на сохранение военно-мемориальных объектов	068	05	03	4И00100000		231,8	-	-
Реализация федеральной целевой программы «Увечкование памяти погибших при защите Отечества на 2019-2024 годы» (обустройство и восстановление воинских захоронений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности)	068	05	03	4И000L2990		231,8	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	068	05	03	4И000L2990	200	231,8	-	-
Расходы на реализацию мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства	068	05	03	7600000000		1969,2	1059,0	1085,4
Расходы на благоустройство	068	05	03	7630000000		1969,2	1059,0	1085,4
Расходы на уличное освещение	068	05	03	7630010150		300,0	250,0	255,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных								

Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02			3065,0	2187,4	2187,4
Выполнение функций органами местного самоуправления	01	02	2100000000		3065,0	2187,4	2187,4
Обеспечение деятельности представительного органа муниципального образования	01	02	2160000000		3065,0	2187,4	2187,4
Расходы на обеспечение деятельности главы муниципального образования	01	02	2160010010		3065,0	2187,4	2187,4
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	02	2160010010	100	3065,0	2187,4	2187,4
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04			4481,4	3625,6	3843,0
Выполнение функций органами местного самоуправления	01	04	2100000000		3955,8	3625,6	3843,0
Обеспечение деятельности исполнительно-распорядительного органа муниципального образования (местной администрации)	01	04	2170000000		3955,8	3625,6	3843,0
Расходы на обеспечение функций центрального аппарата	01	04	2170010020		3889,3	3542,4	3763,0
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	04	2170010020	100	2822,5	2397,3	2489,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	04	2170010020	200	1056,8	1145,1	1273,4
Иные бюджетные ассигнования	01	04	2170010020	800	10,0	-	-
Уплата налога на имущество организаций и земельного налога	01	04	2170010040		66,5	83,2	80,0
Иные бюджетные ассигнования	01	04	2170010040	800	66,5	83,2	80,0
Предоставление межбюджетных трансфертов	01	04	7700000000		525,6	-	-
Предоставление межбюджетных трансфертов из бюджетов поселений в бюджет муниципального района	01	04	7720000000		525,6	-	-
Иные межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	01	04	7720010260		525,6	-	-
Межбюджетные трансферты	01	04	7720010260	500	525,6	-	-
Резервные фонды	01	11			100,0	100,0	100,0
Расходы по исполнению отдельных обязательств	01	11	7500000000		100,0	100,0	100,0
Средства резервных фондов	01	11	7530000000		100,0	100,0	100,0
Средства резервных фондов местных администраций	01	11	7530010130		100,0	100,0	100,0
Иные бюджетные ассигнования	01	11	7530010130	800	100,0	100,0	100,0
Другие общегосударственные вопросы	01	13			8,6	208,1	193,3
Мероприятия в сфере приватизации и продажи муниципального имущества	01	13	7200000000		0	200,0	185,2
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	01	13	7200010450		0	200,0	185,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	7200010450	200	0	200,0	185,2
Расходы по исполнению отдельных обязательств	01	13	7500000000		8,6	8,1	8,1
Расходы на уплату членских взносов	01	13	7540000000		8,6	8,1	8,1
Уплата членских взносов в Ассоциацию «Совет муниципальных образований Саратовской области»	01	13	7540010140		8,6	8,1	8,1
Иные бюджетные ассигнования	01	13	7540010140	800	8,6	8,1	8,1
Национальная оборона	02				347,5	383,5	418,8
Мобилизационная и внебюджетная подготовка	02	03			347,5	383,5	418,8
Осуществление переданных полномочий Российской Федерации, субъекта Российской Федерации	02	03	9600000000		347,5	383,5	418,8
Осуществление переданных полномочий за счет субвенций, субсидий и межбюджетных трансфертов из федерального бюджета	02	03	9620000000		347,5	383,5	418,8
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений, муниципальных и городских округов	02	03	9620051180		347,5	383,5	418,8
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02	03	9620051180	100	304,8	312,7	324,9
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	02	03	9620051180	200	50,1	70,8	93,9
Национальная экономика	04				15286,2	4508,0	5860,2
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09			15226,2	4308,0	5660,2
Муниципальная программа «Ремонт, содержание автомобильных дорог в границах Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2022 – 2024 годы»	04	09	5500000000		15226,2	-	-
Ремонт автомобильных дорог за счет средств дорожного фонда	04	09	5500200000		9126,0	-	-
Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений	04	09	550027193D		9126,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	550027193D	200	9126,0	-	-
Ремонт и содержание автомобильных дорог за счет средств дорожного фонда	04	09	5500300000		6100,2	-	-
Реализация основного мероприятия за счет средств дорожного фонда	04	09	55003D0000		1240,1	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	55003D0000	200	1240,1	-	-
Осуществление переданных полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района за счет средств муниципального дорожного фонда	04	09	55003D0600		1179,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	55003D0600	200	1179,0	-	-
Иные межбюджетные трансферты муниципальному бюджету на осуществление переданных полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселений за счет средств дорожного фонда	04	09	55003D0700		3681,1	-	-
Межбюджетные трансферты	04	09	55003D0700	500	3681,1	-	-
Мероприятия в области дорожного хозяйства	04	09	7800000000		0	4308,0	5660,2
Средства дорожных фондов	04	09	7810000000		0	4308,0	5660,2
Деятельность по содержанию автомобильных дорог местного значения	04	09	7810010370		0	4308,0	5660,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	7810010370	200	0	4308,0	5660,2
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12			60,0	200,0	200,0
Мероприятия в области градостроительной деятельности	04	12	2400000000		20,0	-	-
Расходы на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	04	12	2400010590		20,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	12	2400010590	200	20,0	-	-
Мероприятия в сфере приватизации и продажи муниципального имущества	04	12	7200000000		40,0	200,0	200,0
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	04	12	7200010250		40,0	200,0	200,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	12	7200010250	200	40,0	200,0	200,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	05				4083,1	1059,0	1085,4
Жилищное хозяйство	05	01			5,0	-	-
Расходы на реализацию мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства	05	01	7600000000		5,0	-	-
Поддержка жилищного хозяйства	05	01	7610000000		5,0	-	-
Осуществление части полномочий в сфере жилищной политики	05	01	7610010770		5,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	01	7610010770	200	5,0	-	-
Коммунальное хозяйство	05	02			1877,1	-	-
Муниципальная программа «Развитие систем коммунальной инфраструктуры Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области»	05	02	5100000000		1877,1	-	-
Экспертиза проектно-сметной документации	05	02	5100100000		15,0	-	-
Реализация основного мероприятия	05	02	51001M0000		15,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	51001M0000	200	15,0	-	-
Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения на части территории села Широкое Татищевского района Саратовской области	05	02	5100200000		1692,1	-	-

Реализация инициативных проектов за счет субсидий из областного бюджета («Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения на части территории села Широкое Татищевского района Саратовской области») Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	5100272103			1338,4	-	-
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета, за исключением инициативных платежей («Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения на части территории села Широкое Татищевского района Саратовской области») Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	51002S2173			169,2	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	51002S2173	200		169,2	-	-
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета в части инициативных платежей граждан («Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения на части территории села Широкое Татищевского района Саратовской области») Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	51002S2183			118,5	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	51002S2183	200		118,5	-	-
Реализация инициативных проектов за счет средств местного бюджета в части инициативных платежей индивидуальных предпринимателей и юридических лиц («Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения на части территории села Широкое Татищевского района Саратовской области») Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	51002S2193			66,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	51002S2193	200		66,0	-	-
Ремонт системы водоснабжения	05	02	5100300000			170,0	-	-
Реализация основного мероприятия	05	02	51003M0000			170,0	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	02	51003M0000	200		170,0	-	-
Благоустройство	05	03				2201,0	1059,0	1085,4
Муниципальная программа «Увековечение памяти погибших при защите Отечества в Идолгском муниципальном образовании Татищевского муниципального района Саратовской области»	05	03	4100000000			231,8	-	-
Выполнение ремонтно-восстановительных работ, направленных на сохранение военно-мемориальных объектов	05	03	4100100000			231,8	-	-
Реализация федеральной целевой программы «Увековечение памяти погибших при защите Отечества на 2019-2024 годы» (обустройство и восстановление воинских захоронений, находящихся в государственной (муниципальной) собственности)	05	03	41000L2990			231,8	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	41000L2990	200		231,8	-	-
Расходы на реализацию мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства	05	03	7600000000			1969,2	1059,0	1085,4
Расходы на благоустройство	05	03	7630000000			1969,2	1059,0	1085,4
Расходы на уличное освещение	05	03	7630010150			300,0	250,0	255,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	7630010150	200		300,0	250,0	255,8
Расходы на озеленение	05	03	7630010170			50,0	150,0	200,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	7630010170	200		50,0	150,0	200,0
Расходы на организацию и содержание мест захоронения	05	03	7630010180			40,7	150,0	200,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	7630010180	200		40,7	150,0	200,0
Расходы на прочие мероприятия по благоустройству поселений	05	03	7630010190			1578,5	509,0	429,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	7630010190	200		1578,5	509,0	429,6
Обслуживание государственного и муниципального долга	13					24,0	312,0	312,0
Обслуживание внутреннего государственного и муниципального долга	13	01				24,0	312,0	312,0
Обслуживание долговых обязательств	13	01	2600000000			24,0	312,0	312,0
Процентные платежи по муниципальному долгу	13	01	2600010240			24,0	312,0	312,0
Обслуживание государственного (муниципального) долга	13	01	2600010240	700		24,0	312,0	312,0
Всего						27395,8	12383,6	14000,1»

7) Приложение 4 изложить в новой редакции: «Источники финансирования дефицита местного бюджета Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (тыс. рублей)

Код бюджетной классификации	Наименование источника финансирования дефицита местного бюджета	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5
01 00 00 00 00 0000 000	Источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	2030,7	0	0
01 02 00 00 00 0000 000	Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации	0	0	0
01 02 00 00 00 0000 700	Получение кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	1200,0	1200,0	1200,0
01 02 00 00 10 0000 710	Получение кредитов от кредитных организаций бюджетами сельских поселений в валюте Российской Федерации	1200,0	1200,0	1200,0
01 02 00 00 00 0000 800	Погашение кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	0	-1200,0	-1200,0
01 02 00 00 10 0000 810	Погашение бюджетами сельских поселений кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	0	-1200,0	-1200,0
01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	830,7	0	0
01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	830,7	0	0
01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов сельских поселений	830,7	0	0»

8) Дополнить приложением №5 «Программа муниципальных внутренних заимствований Идолгского муниципального образования Татищевского муниципального района Саратовской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (тыс.рублей)

Виды заимствований	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4
Кредиты, полученные от кредитных организаций	0	0	0
Привлечение, всего:	1200,0	1200,0	1200,0
с предельными сроками погашения до 31 декабря 2025 года	1200,0	0	0
с предельными сроками погашения до 31 декабря 2026 года	0	1200,0	0
с предельными сроками погашения до 31 декабря 2027 года	0	0	1200,0
Погашение	1200,0	1200,0	1200,0
Всего	0	0	0
Привлечение	1200,0	1200,0	1200,0
Погашение	1200,0	1200,0	1200,0»

2. Опубликовать настоящее решение в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» и на официальном сайте администрации Татищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете Татищевского муниципального района Саратовской области «Вестник Татищевского муниципального района Саратовской области» и распространяется на правоотношения, возникшие с даты принятия.